RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL Nº 537-2021-GM-MDCC

Cerro Colorado, 27 de octubre de 2021

VISTOS:

El **EXPEDIENTE TÉCNICO** del Proyecto de Inversión denominado **"MEJORAMIENTO DEL PARQUE DE RECREACIÓN NRO. 2 EN LA URB. FUNDO LA TEJADA, DISTRITO DE CERRO COLORADO - AREQUIPA - AREQUIPA" Código Único 2111504;** Contrato Nº 052-2021-MDCC; Carta Nº 005-2021-HUMBERTO CARLOS CRUZ NEYRA; Carta Nº 007-2021; Informe Técnico Nº 259-2021-ESHS-TOP-SGCCUEP-GDUC-MDCC; Informe Nº 027-2021-MYPH/SGEP/MDCC; Informe Técnico Nº 017-2021-MYPH/SGEP/MDCC; Informe Nº 655-2021-SGEP/GOPI/MDCC; Informe Nº 256-2021-RSAV-GOPI-MDCC; Informe Técnico Nº 081-2021-UF-GOPI-MDCC; Informe Nº 413-2021-VMVH-UF-GOPI-MDCC; Informe Técnico N° 216-2021-GOPI-MDCC; Informe N° 496-2021-MDCC/GPPR; Informe Legal Nº 235-2021-SGALA/GAJ-MDCC; Proveído Nº 707-2021-GAJ/MDCC; y,

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con el Art. 194º de la Constitución Política del Estado, "Las Municipalidades Provinciales y Distritales son los órganos de Gobierno Local que gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia"; autonomía que según el Art. II del Título Preliminar de la Nueva Ley Orgánica de Municipalidades – Ley Nº 27972 radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico;

Que, de conformidad con el artículo IV del Título Preliminar de la Ley Nº 27972 "Ley Orgánica de Municipalidades", los gobiernos locales representan al vecindario y como tal promueven la adecuada prestación de los servicios públicos locales, el desarrollo integral, sostenible y armónico de su jurisdicción; por lo tanto, es función de la municipalidad ejecutar directamente o proveer la ejecución de la obras de infraestructura Urbana o Rural que sean indispensables para el desenvolvimiento de la vida del vecindario, la producción, el comercio, el transporte y la comunicación en el distrito; tales como pistas o calzadas, vías, puentes, parques, mercados, canales de irrigación, locales comunales y obras similares; de conformidad con lo regulado por el numeral 4 del artículo 79° de la Ley N°27972 Ley Orgánica de Municipalidades;

Que, mediante el numeral 3. Del artículo 1° de la Resolución de Contraloría N° 195-88-CG de fecha 18/07/1988, que aprueba Normas que regulan la ejecución de obras Públicas por Administración Directa, establece que: Es requisito indispensable para la ejecución de estas obras, contar con el expediente técnico aprobado por el nivel competente, el mismo que comprende básicamente lo siguiente: memoria descriptiva, especificaciones técnicas, planos, metrados, presupuesto base con su análisis de costos y cronograma de adquisición de materiales y de ejecución de obra. En los casos que existan normas específicas referidas a la obra, se recabará el pronunciamiento del sector y/o Entidad que corresponde;

Que, el Artículo 34 de la Directiva N° 001-2019-Ef/63.01, Directiva General Del Sistema Nacional De Programación Multianual Y Gestión De Inversiones establece sobre la Vigencia de los expedientes técnicos o documentos equivalentes 34.1 Los expedientes técnicos o documentos equivalentes tienen una vigencia máxima de tres (03) años contados a partir de su aprobación o de su última actualización. Transcurrido dicho plazo sin haberse iniciado la ejecución física del proyecto de inversión, la UEI actualiza el expediente técnico o documento equivalente a fin de continuar con su ejecución;

Que, el artículo 9° del Decreto Supremo N° 284-2018-EF, modificado por Decreto Supremo N° 179-2020-EF, que aprueba el Reglamento del Decreto Legislativo N° 1252 - Decreto Legislativo que crea el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversión, estatuye que el órgano resolutivo (OR), es el Ministro, el Titular o máxima autoridad ejecutiva del Sector. En los GR, el OR es el Gobernador Regional y en los GL es -el Alcalde. Asimismo, en el sub numeral 5 del numeral 9.3 del citado artículo del mismo cuerpo normativo, establece taxativamente lo siguiente: El órgano resolutivo del sector, además de la función establecida en el párrafo 9.2, y los OR de los GR y GL tienen las siguientes funciones. - AUTORIZAR la elaboración de expedientes técnicos o documentos equivalentes de proyectos de inversión, así como su ejecución cuando estos hayan sido declarados viables mediante fichas técnicas. Dicha función puede ser objeto de delegación;

Que, el Artículo 34 de la Directiva N° 001-2019-Ef/63.01, Directiva General Del Sistema Nacional De Programación Multianual Y Gestión De Inversiones establece sobre la Vigencia de los expedientes técnicos o documentos equivalentes 34.1 Los expedientes técnicos o documentos equivalentes tienen una vigencia máxima de tres (03) años contados a partir de su aprobación o de su última actualización. Transcurrido dicho plazo sin haberse iniciado la ejecución física del proyecto de inversión, la UEI actualiza el expediente técnico o documento equivalente a fin de continuar con su ejecución;

Que, bajo el marco normativo señalado se observa que a través del Contrato Nº 052-2021-MDCC nuestra entidad suscribe el contrato de servicio de consultoría para la elaboración de expediente técnico con el Ing. Humberto Carlos Cruz Neyra, quien a través de la Carta Nº 005-2021-HUMBERTO CARLOS CRUZ NEYRA presentada a nuestra entidad el 22 de junio de 2021 el expediente técnico del proyecto de inversión denominado **"MEJORAMIENTO DEL PARQUE DE RECREACIÓN NRO. 2 EN LA URB. FUNDO LA TEJADA, DISTRITO DE CERRO COLORADO - AREQUIPA - AREQUIPA" Código Único 2111504**; posteriormente, en atención a las observaciones realizadas por la Evaluador de la Sub Gerencia de Estudios y Proyectos, Arq. Melisa Perochena Huamani, se procede a levantar las mismas por medio de la Carta Nº 007-2021; así, el mencionado expediente

Mariano Melgar N° 500 Urb. La Libertad - Cerro Colorado - Arequipa
Central Telefónica 054-382590 Fax 054-254776
Página Web: www.municerrocolorado.gob.pe - www.mdcc.gob.pe
E-mail: imagen@municerrocolorado.gob.pe

técnico comprende un presupuesto total de **S/ 316,306.19 soles,** con un plazo de ejecución de **45 días calendario**, bajo la modalidad de **Administración Indirecta (contrata)**;

Que, ante la solicitud de verificación del terreno planteada por la Sub Gerencia de Estudios y Proyectos, el Técnico del Área de Topografía de la Sub Gerencia de Catastro, Control Urbano y Espacio Público, Tec. Edgar S. Hancco Sonco, por medio del Informe Técnico Nº 259-2021-ESHS-TOP-SGCCUEP-GDUC-MDCC, concluye que del resultado de la verificación física del terreno para la ejecución del proyecto de inversión mencionado -*ubicado en la Urbanización Fundo la Tejada, calle 7 del distrito de Cerro Colorado*- es conforme en cuanto a su verificación técnica, perímetro y ubicación para intervención del proyecto de inversión. Por otro lado, a través del Informe Nº 027-2021-MYPH/SGEP/MDCC la arquitecta evaluador de la Sub Gerencia de Estudios y Proyectos informa que el terreno no cuenta con habilitación urbana aprobada y que por medio del Informe Nº 529-2021-SGEP/GOPI/MDCC se solicitó al Sub Gerente de Control Patrimonial el inicio de la gestión de saneamiento físico legal del terreno; el cual se encuentra disponible para ejecutar el proyecto;

Que, de la revisión y evaluación del expediente técnico y levantamiento de observaciones realizada por la evaluador de la Sub Gerencia de Estudios y Proyectos, Arq. Melisa Perochena Huamani, a través del Informe Técnico Nº 017-2021-MYPH/SGEP/MDCC del 24 de septiembre de 2021, emite pronunciamiento favorable a la aprobación del expediente técnico cuyo costo total asciende a la suma de **S/ 316,306.19 (trescientos dieciséis mil trescientos seis con 19/100 soles)** con un plazo de ejecución de **45 días calendario** bajo la modalidad de **Administración Indirecta (contrata)**; asimismo, señala que se cumple con los requerimiento técnicos para su elaboración, tanto en su contenido como en la forma (aspectos técnicos, financieros, documentos, seguridad y salud), y que es compatible con los protocolos sanitarios necesarios para su ejecución;

Que, con el **Informe Nº 655-2021-SGEP/GOPI/MDCC** dirigido al Gerente de Obras Públicas e Infraestructura el 29 de septiembre de 2021, el Sub Gerente de Estudios y Proyectos, Econ. Alfred Pool Romero Calla, aprueba el Expediente Técnico del Proyecto de Inversión mencionado de acuerdo a lo señalado en el Informe Técnico del párrafo precedente; así, indica que el terreno para la intervención se encuentra dentro de los predios rurales como área de aporte (Recreación Pública 2) de la partida registral N° 04006840, y que con Resolución de Alcaldía N°028-2004-MDCC y Resolución de Alcaldía N°084-2005-MDCC, emitidas por el Alcalde de la Municipalidad Distrital de Cerro Colorado, confirmadas mediante Resolución Directoral N°170-2004-MPA-C.2 y Resolución Directoral N°127-05-MPA-C.2, emitidas por el Gerente de Desarrollo Urbano de la Municipalidad Provincial de Arequipa, se aprueban los estudios de habilitación urbana para uso de vivienda de mediana densidad R-4; asimismo, señala que el Proyecto de Inversión mencionado se encuentra incluido en la cartera de Programación Multianual de Inversiones 2020-2022; así también, cuenta con estudio de impacto ambiental, no encontrándose incluido en el listado de proyectos sujetos al SEIA, por lo que no amerita clasificación y certificación ambiental; por otro lado, agrega que el expediente técnico considera en su elaboración los Protocolos Sanitarios según normativa para evitar la propagación de la COVID-19, y que las labores a desarrollarse en la obra califican como riesgo mediano de exposición, por lo que es necesario contar con un personal especialista en salud ocupacional para el monitoreo de la salud de los trabajadores. Así, concluye aprobando el expediente técnico por el monto de S/ 316,306.19 soles, con un plazo de ejecución de 45 días calendario bajo la modalidad de Administración Indirecta (contrata);

Que, a través del Proveído Nº 7193-2021-GOPI-MDCC el Gerente de Obras Públicas requiere al Gestor de Inversiones, Econ. Rodolfo Álvarez Vengoa, el registro del proyecto de inversión, quien por medio del Informe Nº 256-2021-RSAV-GOPI-MDCC comunica que se realizó el formato F-8 Expediente Técnico, incluyendo (COVID-19), por el monto S/ 316,306.19; por lo que el Gerente de Obras Públicas e Infraestructura solicita a la Unidad Formuladora, mediante el proveído Nº 7327-2021-GOPI-MDCC, el informe de consistencia técnica;

Que, en atención a lo solicitado, a través del Informe Técnico Nº 081-2021-UF-GOPI-MDCC, suscrito por los Formuladores y Evaluadores de Proyectos de Inversión, Ing. Jhon Calderón Cari y la Econ. Miluska N. Laqui Chura, concluyen que de acuerdo a la evaluación de consistencia se verificó que la concepción técnica planteada en el expediente técnico no modifica el objetivo del proyecto, área de influencia y la población beneficiaria, por lo que se mantiene lo planteado en el perfil viable y el expediente técnico. Teniendo en cuenta el mencionado informe técnico, la Responsable de la Unidad Formuladora, Econ. Viviana Vilca Huillca, ratifica la aprobación de la consistencia mediante el Informe Nº 413-2021-VMVH-UF-GOPI-MDCC dirigido el 14 de octubre del año en curso al Gerente de Obras Públicas e Infraestructura;

Que, el Ing. Jesús Manuel Llerena Llerena, Gerente de Obras Públicas e Infraestructura, a través del Informe Técnico N° 216-2021-GOPI-MDCC del 18 de octubre del 2021 dirigido al Gerente de Planificación, Presupuesto y Racionalización, aprueba el expediente técnico, bajo la modalidad de Administración Indirecta - Contrata, con un plazo de ejecución de 45 días calendario, y un costo total del proyecto que asciende a S/ 316,306.19 soles; y solicita la emisión de disponibilidad presupuestal para su aprobación vía acto resolutivo. Así, respecto a lo solicitado, el Gerente de Planificación, Presupuesto y Racionalización, CPC Ronald Jihuallanca Aquenta, con el Informe N° 496-2021-MDCC/GPPR del 19 de octubre de 2021 otorga **disponibilidad presupuestal** por un monto máximo de **S/ 316,306.19 soles**, a efectos de atender la ejecución del mencionado proyecto de inversión, los cuales serán cargados en la Actividad "Mejoramiento de infraestructura deportiva";

Que, de la revisión del expediente técnico y los informes detallados en los párrafos precedentes, el Sub Gerente de Asuntos Legales Administrativos, Abg. Leandro Aguilar Perca, a través del Informe Legal Nº 235-2021-SGALA/GAJ-MDCC del 21 de octubre de 2021, emite opinión legal favorable y concluye indicando que resulta procedente la aprobación del expediente técnico mencionado; y en el mismo sentido, el Gerente de Asesoría Jurídica a través del Proveído Nº 707-2021-GAJ/MDCC remitido a este despacho el 22 de octubre de 2021, otorga su conformidad al contenido del Informe Legal y sus antecedentes;

Mariano Melgar N° 500 Urb. La Libertad - Cerro Colorado - Arequipa
Central Telefónica 054-382590 Fax 054-254776
Página Web: www.municerrocolorado.gob.pe - www.mdcc.gob.pe
E-mail: imagen@municerrocolorado.gob.pe

Que, considerando los actuados, el otorgamiento de la disponibilidad presupuestal y luego de efectuar la revisión, se desprende que el Expediente Técnico del Proyecto mencionado cuenta con informes técnicos favorables de las unidades orgánicas competentes, así como de la conformidad por parte de los responsables de su revisión, por lo que resulta procedente su aprobación vía acto resolutivo;

Que, conforme a la Ley Orgánica de Municipalidades, el órgano competente para aprobar los estudios definitivos o expedientes técnicos de un proyecto de inversión pública es el Alcalde, previo registro en el Banco de Proyectos y mediante acto resolutivo; en esta línea normativa se debe tener en cuenta el Decreto de Alcaldía Nº 001 -2019-MDCC del 2 de enero del 2019, donde el Titular del pliego ve la necesidad de desconcentrar la administración y delegar funciones administrativas en el Gerente Municipal y otros funcionarios; y en su artículo primero numeral 15, delega en el Gerente Municipal la atribución de "Aprobación de expedientes técnicos de obras y sus modificatorias"; por lo tanto, este despacho se encuentra facultado de emitir pronunciamiento respecto al Expediente Técnico de los vistos; y en consecuencia,

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR el Expediente Técnico del Proyecto de Inversión denominado **"MEJORAMIENTO DEL PARQUE DE RECREACIÓN NRO. 2 EN LA URB. FUNDO LA TEJADA, DISTRITO DE CERRO COLORADO - AREQUIPA - AREQUIPA" Código Único 2111504,** con un presupuesto total ascendente a **S/ 316,306.19 (trescientos dieciséis mil trescientos seis con 19/100 soles)**, con un plazo de ejecución de **45 días calendario**, bajo la modalidad de **Administración Indirecta (contrata)**, conforme al siguiente detalle:

DESCRIPCIÓN	MONTO EN SOLES
COSTO DIRECTO	**180,179.25**
Gastos Generales	**38,847.64**
Gastos Generales por COVID-19	**5,111.70**
Utilidad	**12,612.55**
SUB TOTAL	**236,751.14**
IGV (18%)	**42,615.21**
PRESUPUESTO DE LA OBRA	**279,366.35**
Supervisión de Obra	**11,343.60**
Supervisión COVID-19	**346.24**
Gastos de Liquidación	**4,500.00**
Gestión del Proyecto	**8,850.00**
Elaboración y Evaluación de Expediente Técnico	**11,900.00**
PRESUPUESTO TOTAL DEL PROYECTO	**316,306.19**

ARTÍCULO SEGUNDO.- AUTORIZAR la ejecución presupuestal del Proyecto de Inversión mencionado en el párrafo precedente, por el monto de **S/ 316,306.19 (trescientos dieciséis mil trescientos seis con 19/100 soles)**.

ARTÍCULO TERCERO.- ENCARGAR a la Gerencia de Obras Públicas e Infraestructura en coordinación con la Sub Gerencia de Estudios y Proyectos, cumplan con lo estipulado en el artículo 32º de la Directiva Nº 001-2019-Ef/63.01, Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, a fin de llevar adelante la ejecución del expediente técnico aprobado conforme a sus atribuciones, facultades y de acuerdo a Ley.

ARTÍCULO CUARTO.- ENCARGAR a la Oficina de Tecnologías de la Información la publicación de la presente Resolución en el Portal Institucional de la Página Web de la Municipalidad Distrital de Cerro Colorado.

ARTICULO QUINTO.- DEROGAR todo acto administrativo municipal que contravenga la presente Resolución.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CUMPLASE Y ARCHÍVESE

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO

Abog.Roberto C. Yañez Valenzuela
GERENTE MUNICIPAL