



Municipalidad Distrital
CERRO COLORADO
"Cuna del Sillar"

RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N° 122-2024-GM-MDCC

Cerro Colorado, 15 de abril de 2024

VISTOS:

El expediente de Ampliación de Plazo N° 01 al contrato N° 03-2024-MDCC para la "Adquisición de concreto premezclado F'C=210 KG/CM2 y F'C=175KG/CM con cemento T-1 para la IOARR Construcción del canal de riego y muro de contención, en el (la) sistema de riego del Centro Poblado Semi Rural Pachacutec, distrito de Cerro Colorado, provincia de Arequipa, departamento de Arequipa", suscrito entre la Municipalidad Distrital de Cerro Colorado y la Constructora Tito Sociedad Comercial de Responsabilidad Limitada, la Carta N° 027-2024-CT de la Constructora Tito SRL., la Resolución de Gerencia de Obras Públicas e Infraestructura N° 042-2024-MDCC/GOPI; el Informe 032-2024-MDCC/FJRCA/RO del residente de IOARR, Arq. Fermín Juan Rafael Conde Arias; el Informe N° 005-2024-MDCC/SO-EGPC del supervisor de la IOARR; el Informe 052-2024/MDCC-SGOP-COAD-BYBP, elaborado por la Coordinadora de obras por Administración Directa, Arq. Barbara Ysabel Bolaños Polanco; el Informe N° 394-2024/MDCC/GOPI/SGOP-FDTL del Sub Gerente de Obras Públicas; Arq. Freddy Dino Torres Lima; el informe N° 27-2024-MDCC/GOPI/AL/CHPD, del asesor legal de GOPI, Abg. César Humberto Paz Doménique; el Informe N° 234-2024-GOPI-MDCC del Gerente de Obras Públicas e Infraestructura, Ing. Luis Juan Sumaria Rojas; el Informe Legal N° 0148-2024-GAJ-MDCC; y,

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 194 de la Constitución Política del Perú de 1993 prescribe que las municipalidades provinciales y distritales son órganos de gobierno local que gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia; y, el artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades (en adelante, LOM) anota que la autonomía que la Constitución Política del Perú establece para las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico;

Que, el sub numeral 1.1 del numeral IV del Título Preliminar de la Ley del Procedimiento Administrativo General (en adelante, LPAG) precisa que el procedimiento administrativo se sustenta fundamentalmente en el principio de legalidad, por el cual las autoridades administrativas deben actuar con respeto a la Constitución, la ley y al derecho, dentro de las facultades que le estén atribuidas y de acuerdo con los fines para los que les fueron conferidos;

Que, el numeral 34.2 del artículo 34 de la Ley de Contrataciones del Estado (en adelante, LCE) estatuye que el contrato puede ser modificado en los siguientes supuestos: i) ejecución de prestaciones adicionales, ii) reducción de prestaciones, iii) autorización de ampliaciones de plazo, y, (iv) otros contemplados en la Ley y el reglamento;

Que, el numeral 158.1 del artículo 158 del Reglamento de la Ley de Contrataciones norma que procede las ampliaciones de plazo en los siguientes casos: a) Cuando se aprueba el adicional, siempre y cuando afecte el plazo. En este caso, el contratista amplía el plazo de las garantías que hubiere otorgado; y, b) Por atrasos y/o paralizaciones no imputables al contratista;

Que, el numeral 158.2 del citado artículo 158 ordena que el contratista solicita la ampliación dentro de los siete (7) días hábiles siguientes a la notificación de la aprobación del adicional o de finalizado el hecho generador del atraso o paralización, mientras que el numeral 158.3 del mismo articulado, dispone que la Entidad resuelve dicha solicitud y notifica, a través del SEACE, su decisión al contratista en el plazo de diez (10) días hábiles, computado desde el día siguiente de su presentación, mencionando de la misma forma que, de no existir pronunciamiento expreso, se tiene por aprobada la solicitud del contratista, bajo responsabilidad del Titular de la Entidad;

Que, a través del Contrato N° 03-2024-MDCC, suscrito entre la Municipalidad Distrital de Cerro Colorado y la Constructora Tito Sociedad Comercial de Responsabilidad Limitada del 12 de enero del 2024, esta última parte, se obligó al abastecimiento de concreto premezclado F'C=210 KG/CM2 y F'C=175KG/CM con cemento T-1 para la IOARR: "Construcción del canal de riego y muro de contención, en el (la) sistema de riego del Centro Poblado Semi Rural Pachacutec, distrito de Cerro Colorado, provincia de Arequipa, departamento de Arequipa", por el monto de S/ 155,263.00, con un plazo de ejecución de ejecución de 45 días calendario, de acuerdo al cronograma de entrega que detallaba la cláusula quinta del mencionado contrato;

Que, mediante Resolución de Gerencia de Obras Públicas e Infraestructura N° 042-2024-MDCC/GOPI, la Gerencia de Obras Públicas e Infraestructura, aprueba la solicitud de ampliación de plazo 02, por 75 días calendario, para la ejecución de la IOARR "Construcción del canal de riego y muro de contención, en el (la) sistema de riego del Centro Poblado Semi Rural Pachacutec, distrito de Cerro Colorado, provincia de Arequipa, departamento de Arequipa", ejecutada por la modalidad de administración directa por la Municipalidad Distrital de Cerro Colorado, reprogramando el término de plazo de ejecución de obra;

Que, con Carta N° 057-2024-SGOPU-GOPI-MDCC, el Sub Gerente de Obras Públicas, Arq. Freddy Torres Lima, sustentado en el Informe 032-2024-MDCC/FJRCA/RO del residente de la IOARR y el Informe N° 005-2024-MDCC/SO-EGPC del supervisor de la ejecución de la IOARR, comunica al representante legal de la Constructora Tito Sociedad Comercial de Responsabilidad Limitada, Hernán Tito Arenas, la ampliación de plazo de la ejecución de la IOARR "Construcción del canal de riego y muro de contención, en el (la) sistema de riego del Centro Poblado Semi Rural Pachacutec, distrito de Cerro Colorado, provincia de Arequipa, departamento de Arequipa", alcanzado asimismo, la modificación del cronograma de entrega del concreto premezclado, considerando la ampliación de plazo aprobada;





Municipalidad Distrital
CERRO COLORADO
"Cuna del Sillar"

Que, por medio de la Carta N° 027-2024-CT, la Constructora Tito SRL., en atención a la Carta N° 057-2024-SGOPU-GOPI-MDCC, solicita una ampliación de plazo por 75 días calendario, para el abastecimiento de concreto premezclado F'C=210 KG/CM2 y F'C=175KG/CM con cemento T-1 para la citada IOARR, así como la modificación del cronograma de entrega del mencionado bien;

Que, con Informe 052-2024/MDCC-SGOP-COAD-BYBP, la Coordinadora de obras por Administración Directa, Arq. Barbara Ysabel Bolaños Polanco, evaluando la petición del proveedor, manifiesta que: "Considerando el Reglamento de la Ley de Contrataciones, la ampliación de plazo del contrato de Adquisición del Concreto Premezclado procede ya que se da por atrasos y/o paralizaciones no imputables al contratista sustentado por: - El expediente inicial de ejecución de obra no considero en su programación tiempo ni partidas del canal provisional, y al ejecutarse el canal por tramos, el plazo de 45 días con entregas parciales del concreto cada 6 días y en las cantidades previstas, sería irreal e insuficiente; - Por la ampliación de plazo N°02 aprobado por 75 días calendario; y, - Se cuantifica la ampliación de plazo, desde el 24/04/2024 al 31/05/2024 considerando el nuevo cronograma de entrega presentado por el residente, de 38 días calendario." Concluyendo finalmente que: "(...) la causal de la ampliación de plazo del contrato de adquisición del concreto es por atrasos y/o paralizaciones no imputables al contratista, por lo que esta coordinación recomienda su aprobación por 38 días calendario y posterior adenda al contrato (...)";

Que, con Informe N° 394-2024/MDCC/GOPI/SGOP-FDTL, el Sub Gerente de Obras Públicas, Arq. Freddy Dino Torres Lima, otorga CONFORMIDAD a la ampliación de plazo al Contrato N° 03-2024-MDCC por 38 días calendario;

Que, el Asesor Legal de la Gerencia de Obras Públicas e Infraestructura, Abg. César Humberto Paz Doménique, analizando el expediente de ampliación de plazo presentado, por intermedio de su Informe N° 027-2024-MDCC/GOPI/AL/CHPD, concluye hacia la Gerencia de Obras Públicas e Infraestructura: "(...) somos de la opinión que debe aprobarse la ampliación de plazo al contrato para la Adquisición de concreto premezclado F'C=210 KG/CM2 y F'C=175KG/CM con cemento T-1 para la IOARR Construcción del canal de riego y muro de contención, en el (la) sistema de riego del Centro Poblado Semi Rural Pachacutec, distrito de Cerro Colorado, provincia de Arequipa, departamento de Arequipa" CUI 2525953, por el plazo precisado por la Coordinación de la GOPI.";

Que, por medio del Informe N° 234-2024-GOPI-MDCC el Ing. Luis Juan Sumaria Rojas, Gerente de Obras Públicas e Infraestructura, muestra su conformidad al no observar la ampliación de plazo presentada y solicita la aprobación de la misma mediante acto resolutivo respectivo;

Que, la Gerencia de Asesoría Jurídica, analizando la ampliación de plazo presentada, emite el Informe Legal N° 148-2024-GAJ-MDCC, del Abg. Héctor Ernesto Juárez Camargo, quien en su calidad de Gerente de Asesoría Jurídica estima que: "(...) La ampliación de plazo del contrato principal de ejecución del IOARR "Construcción de canal de riego y muro de contención en el sistema de riego del centro poblado Semi Rural Pachacutec, distrito de Cerro Colorado, provincia de Arequipa, departamento de Arequipa" acarrea como consecuencia la modificación del cronograma de ejecución de la obra y la ruta crítica del proyecto, por lo que, para la ampliación de plazo del contrato 03-2024-MDCC se le atribuye la causal establecida en el numeral 158 del TUO de la ley de contrataciones del Estado, literal b) Por atrasos y/o paralizaciones no imputables al contratista, por lo que, el contrato 03-2024-MDCC es pasible de la ampliación de plazo por 38 días calendario." Por lo que, finalmente concluye opinando que: "(...) Resulta procedente que se APRUEBE la ampliación de plazo por 38 días calendario al contrato N° 03-2024-MDCC "Adquisición de concreto premezclado F'C=210 KG/CM2 y F'C=175KG/CM con cemento T-1 para la IOARR Construcción del canal de riego y muro de contención, en el (la) sistema de riego del Centro Poblado Semi Rural Pachacutec, distrito de Cerro Colorado, provincia de Arequipa, departamento de Arequipa" que deviene de la Subasta inversa electrónica N° 09-2023-MDCC-PRIMERA CONVOCATORIA, por la causal establecida en el numeral 158 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado, literal b) Por atrasos y/o paralizaciones no imputables al contratista, ampliación de acuerdo al cronograma de entrega propuesto por el residente de obra, Arq. Fermín Juan Rafael Conde Arias (...)", como puede apreciarse a fojas 35 del expediente administrativo que da origen a la presente resolución;

Que, la ampliación de plazo N° 01 al contrato N° 03-2024-MDCC para la "Adquisición de concreto premezclado F'C=210 KG/CM2 y F'C=175KG/CM con cemento T-1 para la IOARR Construcción del canal de riego y muro de contención, en el (la) sistema de riego del Centro Poblado Semi Rural Pachacutec, distrito de Cerro Colorado, provincia de Arequipa, departamento de Arequipa", se encuentra técnicamente sustentado con los informes mencionados, verificándose el cumplimiento de lo establecido en la Ley de Contratación del Estado, Ley N° 30225, y su reglamento; por lo que el expediente cuenta con todos los componentes necesarios para su aprobación, conforme se desprende de los informes de la Gerencia de Obras Públicas e Infraestructura; y, unidades dependientes; así como, está enmarcado dentro de la normativa de contrataciones del Estado, según lo considera la asesoría legal de GOPI y la Gerencia de Asesoría Jurídica de la Entidad;

Que, con Decreto de Alcaldía N° 004-2024-MDCC del 06 de marzo del 2024, la Titular del Pliego se ve en la necesidad de desconcentrar la administración y delegar funciones administrativas en el Gerente Municipal y otros funcionarios, declarando en su artículo primero, numeral 49, delegar al Gerente Municipal la atribución de: "Aprobar las ampliaciones de plazo de los contratos, órdenes de servicio, órdenes de compra suscritas por la Municipalidad, provenientes de los procesos de selección, conforme a la Ley N° 30225 y su reglamento, excepto aquellos referidos a la ejecución de obras y consultorias de obras."; por tanto, este despacho se encuentra facultado para emitir pronunciamiento respecto al expediente de los vistos;

Que, estando a las consideraciones expuestas y a las facultades conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades - Ley N° 27972, Reglamento de Organización y Funciones (ROF) y el Manual de Organización y Funciones (MOF), ambos instrumentos de la Municipalidad Distrital de Cerro Colorado, en consecuencia y basado en forma exclusiva en los informes técnicos y legales existentes;





Municipalidad Distrital
CERRO COLORADO
"Cuna del Sillar"

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. - APROBAR la ampliación de plazo N° 01 al contrato N° 03-2024-MDCC para la "Adquisición de concreto premezclado F'C=210 KG/CM2 y F'C=175KG/CM con cemento T-1 para la IOARR Construcción del canal de riego y muro de contención, en el (la) sistema de riego del Centro Poblado Semi Rural Pachacutec, distrito de Cerro Colorado, provincia de Arequipa, departamento de Arequipa", por el período de treinta y ocho (38) días calendario, de acuerdo al cronograma de entrega propuesto por el residente de obra, Arq. Fermín Juan Rafael Conde Arias en el Informe 032-2024-MDCC/FJRCAR/O, basado exclusivamente en los informes técnicos mencionados en la presente Resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO. - DISPONER que la Gerencia de Obras Públicas e Infraestructura en coordinación con la Sub Gerencia de Logística y Abastecimientos, en el término del día, notifique la presente resolución a la Constructora Tito Sociedad Comercial de Responsabilidad Limitada; asimismo, esta última dependencia, elabore la adenda correspondiente para la modificación del Contrato N° 03-2024-MDCC.

ARTICULO TERCERO. - DEJAR ESTABLECIDO que el posible error o defecto de cálculo en los informes técnicos de evaluación del expediente de ampliación de plazo N° 01 presentado, de ser el caso, es considerado como inducción al error del despacho de Gerencia Municipal.

ARTÍCULO CUARTO. - ENCARGAR, a la Oficina de Tecnologías de la Información, la publicación de la presente Resolución en el Portal Institucional de la Página Web de la Municipalidad Distrital de Cerro Colorado.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO

Arq. Carlos Dangelo Ampuero Riega
GERENTE MUNICIPAL

