



Municipalidad Distrital
CERRO COLORADO
"Cuna del Sillar"

RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N° 271-2024-GM-MDCC

Cerro Colorado, 30 de julio de 2024

VISTOS:

El expediente de la Ficha Técnica denominada: "Mantenimiento de la Av. Mariano Melgar desde la Av. Peru hasta la Av. Tumbes, Alto Libertad distrito de Cerro Colorado.", elaborada por el Consultor, Arq. Edward Conza Cañari Meza, en mérito a la Orden de Servicios N° 01261 de fecha 30/05/2024 y presentado a la Sub Gerencia de Estudios y Proyectos por medio de la Carta N°001-2024 CONSULTOR-FICHA TÉCNICA AV. MARIANO MELGAR/ MDMM /ECC, la Carta N°002-2024 CONSULTOR-FICHA TÉCNICA AV. MARIANO MELGAR/ MDMM /ECC, el Informe N°348-2024-SGEP/GOPI/MDCC, el Informe N°0652-2024-SGMIV-GOPI-MDCC, el Informe N°037-2024-MDCC/GOPI/AECE/HATF, el Informe N°449-2024-GOPI-MDCC, el Informe N°438-2024-MDCC/GPRR, el Proveído N°214-2024-GAJ-MDCC, el Informe N°0689-2024-SGMIV-GOPI-MDCC, el Informe Legal N° 344-2024-GAJ-MDCC emitido por el Abg. Héctor Ernesto Juárez Camargo en calidad de Gerente de Asesoría Jurídica; y,

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 194° de la Constitución Política del Estado, las municipalidades provinciales y distritales son los órganos de gobierno local que gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia; autonomía que según el artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades - Ley N° 27972, radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico;

Que, según el artículo IV del Título Preliminar de la Ley N° 27972 "Ley Orgánica de Municipalidades", los gobiernos locales representan al vecindario y como tal promueven la adecuada prestación de los servicios públicos locales y el desarrollo integral, sostenible y armónico de su circunscripción;

Que, el numeral 4 del artículo 79 de la Ley Orgánica de Municipalidades, respecto a las funciones específicas compartidas de las municipalidades distritales estipula que, es función de la municipalidad ejecutar directamente o proveer la ejecución de las obras de infraestructura urbana o rural que sean indispensables para el desenvolvimiento de la vida del vecindario, la producción, el comercio, el transporte y la comunicación en el distrito, tales como pistas o calzadas, vías, puentes, parques, mercados, canales de irrigación, locales comunales, y obras similares;

Que, el numeral 26.1 del artículo 26 de la Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones delinea que, la declaración de viabilidad de un proyecto se aplica a través de la ficha técnica o estudio de pre inversión el cual debe estar alineado al cierre de brechas de infraestructura, debiendo tener una contribución al bienestar de la población y sea sostenible durante el funcionamiento del proyecto;

Que, el numeral 40.3 del artículo 40 de la Directiva N° 001-2019-EF/63.01, Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, estatuye que: "Corresponde a las (...) entidades: 1. Programar, ejecutar y supervisar las actividades mediante las cuales se garantiza la operación y mantenimiento de los activos generados con la ejecución de las inversiones, para brindar los servicios a los usuarios de manera adecuada y oportuna, asegurando con ello su sostenibilidad, preservando su uso y vida útil.";

Que, el numeral 41.2 del artículo 41 de la Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones regla que la Entidad debe prever los fondos públicos necesarios para la operación y mantenimiento, conforme a la normativa vigente;

Que, la actividad de mantenimiento se define como la acción eficaz, que busca mejorar los aspectos operativos relevantes de una infraestructura que ya ha sido construida o existente; teniendo en cuenta que al finalizar la actividad de mantenimiento debe funcionar, brindar seguridad, productividad, confort, imagen, salubridad e higiene; ello con la finalidad de conservar su condición adecuada de operación. Bajo ese contexto cabe precisar que, el mantenimiento puede ser: rutinario o permanente, periódico, preventivo y correctivo;

Que, una Ficha de Mantenimiento se define como el documento que contiene información técnica y financiera, para la ejecución de una determinada actividad de mantenimiento de infraestructura pública, la cual es elaborada por profesionales especialistas en la materia, ejecutadas por la modalidad de ejecución presupuestaria directa, la misma que debe estar correctamente foliada, evaluada y visada en todas las páginas, firmada por el profesional responsable de su elaboración, evaluado por las áreas técnicas correspondientes y finalmente aprobada mediante acto resolutivo;

Que, el numeral 18.1 del artículo 18 de la Ley de Contrataciones del Estado asienta que la entidad debe establecer el valor estimado de las contrataciones de bienes y servicios y el valor referencial en el caso de ejecución y consultoría de obras, con el fin de establecer la aplicación de dicho marco normativo y el tipo de procedimiento de selección, en los casos que corresponda, así como gestionar la asignación de recursos presupuestales necesarios, siendo de su exclusiva responsabilidad dicha determinación, así como su actualización;

Que, la Décima Cuarta Disposición Complementaria Final de la Ley de Presupuesto del Sector Público, que aprueba el presupuesto del Sector Público para el año Fiscal 2024, señala lo siguiente: "Se autoriza a los gobiernos regionales y gobiernos locales, durante el Año Fiscal 2024, para utilizar hasta un veinte por ciento (20%) de los recursos provenientes del canon, sobrecanon y regalía minera, así como de los saldos de balance generados por dichos conceptos, para ser destinados a acciones de mantenimiento de infraestructura y/o para acciones en materia de seguridad ciudadana a cargo de las referidas entidades en sus respectivas circunscripciones";





Municipalidad Distrital
CERRO COLORADO
"Cuna del Sillar"

Que, a través de la Orden de Servicio N°01261 de fecha 30 de mayo del 2024, se contrató los servicios de Edward Conza Cañari Meza, para la elaboración de la ficha técnica de mantenimiento de la Av. Mariano Melgar desde la Av. Peru hasta la Av. Tumbes, Alto Libertad distrito de Cerro Colorado;



Que, por medio de la Carta N°001-2024 CONSULTOR-FICHA TÉCNICA AV. MARIANO MELGAR/ MDMM /ECC, el Consultor Edward Conza Cañari presenta el expediente de Ficha Técnica "Mantenimiento de la Av. Mariano Melgar desde la Av. Perú hasta la Av. Tumbes, Alto Libertad distrito de Cerro Colorado, el cual tiene un plazo de ejecución de 90 días calendarios con una modalidad de ejecución por contrata, con un presupuesto total de S/ 1'943,475.78;

Que, tras algunas observaciones realizadas, con Carta N°002-2024 CONSULTOR-FICHA TÉCNICA AV. MARIANO MELGAR/ MDMM /ECC, el Consultor Edward Conza Cañari levanta las mismas, presentando la ficha técnica requerida;

Que, con Informe N° 348-2024-SGEP/GOPI/MDCC, el Sub Gerente de Estudios y Proyectos, Arq. Gustavo Gómez Granda, concluye que se ha cumplido en revisar y evaluar la ficha técnica antes mencionada, bajo modalidad por administración indirecta, la cual tiene un presupuesto de S/ 1'943,475.78, con un plazo de ejecución de 90 días calendarios, siendo que se encuentra conforme en su contenido y su forma, por lo que recomienda su aprobación;

Que, mediante Informe N°0652-2024-SGMIV-GOPI-MDCC, el Sub Gerente de Mantenimiento de Infraestructura, Arq. Kevin Zevallos Puma, precisa que habiendo realizado la revisión y evaluación de la ficha técnica (memoria descriptiva, especificaciones técnicas, presupuesto, planilla de Metrados, análisis de costos unitarios, listado de insumos, desagregado de gastos generales, programación de obra, cronograma valorizado de obra, cronograma de utilización de recursos, planos, anexos, estudio de suelos, estudio de tráfico, diseño pavimento, panel fotográfico, cotizaciones), "Mantenimiento de la Av. Mariano Melgar desde la Av. Perú hasta la Av. Tumbes, Alto Libertad distrito de Cerro Colorado", bajo la modalidad de administración directa, la cual tiene un presupuesto de S/1'943,475.78, además señala que sus acciones son para dar mantenimiento a una infraestructura construida, por lo que recomienda su aprobación, de acuerdo al subsiguiente detalle:

PRESUPUESTO DE FICHA TÉCNICA	MONTO EN SOLES
Costo total de mantenimiento	1'848,172.83
Elaboración de Ficha de Mantenimiento	27,500.00
Supervisión de Actividad	67,802.95
PRESUPUESTO TOTAL	1'943,475.78

Que, con Informe N°037-2024-MDCC/GOPI/AECE/HATF, el Abogado de la Gerencia de Obras Públicas e Infraestructura, Abog. Hans Albert Talavera Fernández, opina que se apruebe la ficha técnica de mantenimiento precitado, asimismo recomienda se remita el expediente a la Gerencia de Planificación Presupuesto y Racionalización para que emita su disponibilidad presupuestal;

Que, con Informe N°449-2024-GOPI-MDCC, el Gerente de Obras Públicas e Infraestructura, Ing. Yoni Franklin Almanza Mamani, asintiendo con todo lo actuado, solicita disponibilidad presupuestal para la ejecución de la ficha técnica de "Mantenimiento de la Av. Mariano Melgar desde la Av. Peru hasta la Av. Tumbes, Alto Libertad distrito de Cerro Colorado" con un plazo de ejecución 90 días calendario con un presupuesto de S/1'943,475.78 bajo la modalidad de ejecución de administración directa;

Que, por intermedio del Informe N° 438-2024-MDCC/GPRR, el Gerente de Planificación, Presupuesto y Racionalización, C.P.C Ronald Jihuallanca Aquenta, en mérito a lo descrito en la décima cuarta disposición complementaria final de la Ley N° 31953 "Ley de Presupuesto del Sector Público para el año fiscal 2024", para atender la citada ficha técnica de mantenimiento de infraestructura pública, otorga disponibilidad presupuestal por el monto de S/ 1'943,475.78, la cual dependerá de liquidez existente, en la secuencia funcional programática que tal documento señala;

Que, con Proveído N°214-2024-GAJ-MDCC, la Gerencia de Asesoría Jurídica solicita se sirva aclarar si dicho mantenimiento es bajo la modalidad administración directa o indirecta, debido a que el informe que precede de la Sub Gerencia de Estudios y Proyectos señala que el mantenimiento es bajo la modalidad administración indirecta dado que en la modalidad de ejecución del mantenimiento por el consultor señala Directa, por contrata, el cual es remitido a la Gerencia de Obras Públicas e Infraestructura;

Que, mediante Informe N°0689-2024-SGMIV-GOPI-MDCC, el Sub Gerente de Mantenimiento de Infraestructura, Arq. Kevin Zevallos Puma, precisa que en consideración del monto del presupuesto del mantenimiento este deberá considerarse bajo la modalidad de administración indirecta;

Que, la Gerencia de Asesoría Jurídica, analizando el expediente de ficha técnica de mantenimiento presentado, emite el Informe Legal N° 344-2024-GAJ-MDCC del Abg. Héctor Ernesto Juárez Camargo, quién en su calidad de Gerente de Asesoría Jurídica, valuando el caso en concreto considera que: "(...) resulta procedente desde un punto de vista legal procedente la aprobación del expediente en análisis, máxime si como lo acota la Dirección Técnico Normativa del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado, en la Opinión N°018-2018-DTN, corresponde al área usuaria de la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y definir en las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, según corresponda, la descripción y precisar las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad de la contratación, y las condiciones en las que esta debe ejecutarse." Por lo que, finalmente concluye opinando que: "Se APRUEBE mediante resolución de Gerencia Municipal la ficha técnica "Mantenimiento de la Av. Mariano Melgar desde la Av. Perú hasta la Av. Tumbes, Alto





Municipalidad Distrital
CERRO COLORADO
"Cuna del Sillar"

Libertad distrito de Cerro Colorado", con un presupuesto de 1'943,475.78 (...)."; como puede apreciarse a fojas 202 del expediente administrativo que da origen a la presente resolución;

Que, con Decreto de Alcaldía N° 004-2024-MDCC del 06 de marzo del 2024, el Titular del Pliego se ve en la necesidad de desconcentrar la administración y delegar funciones administrativas en el Gerente Municipal y otros funcionarios, declarando en su artículo primero, numeral 11, delegar al Gerente Municipal la atribución de: "Aprobar fichas técnicas de mantenimiento o sus modificaciones, salvo que la aprobación de estas modificaciones hayan sido delegadas a otros órganos o unidades orgánicas."; por tanto, este despacho se encuentra facultado para emitir pronunciamiento respecto al expediente de los vistos;

Que, con Ordenanza Municipal N° 575-MDCC, publicada el 25 de octubre del 2023, se ha dispuesto la modificación parcial de la estructura orgánica de la Municipalidad Distrital de Cerro Colorado contemplado en el Reglamento de Organización y Funciones – ROF de la Entidad, trasladando la Sub Gerencia de Mantenimiento y Vías de la Gerencia de Servicios a la Ciudad y Ambiente a la Gerencia de Obras Públicas e Infraestructura. Determinándose, asimismo que, de acuerdo a su artículo segundo, sea este último órgano de línea, el encargado de programar, dirigir, ejecutar, controlar y supervisar los mantenimientos de infraestructura que ejecuta la Municipalidad dentro de su ámbito jurisdiccional; labor que, en cuanto a programación, ejecución y evaluación de los mismos, realizará por medio de la Sub Gerencia de Mantenimiento y Vías, ello en atención a lo estipulado en el incorporado artículo 99-A, del ROF modificado;

Que, estando a las consideraciones expuestas y a las facultades conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades - Ley N° 27972, Reglamento de Organización y Funciones (ROF) y el Manual de Organización y Funciones (MOF), ambos instrumentos de la Municipalidad Distrital de Cerro Colorado, en consecuencia;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. - APROBAR la ficha técnica denominada "Mantenimiento de la Av. Mariano Melgar desde la Av. Perú hasta la Av. Tumbes, Alto Libertad distrito de Cerro Colorado", que cuenta con un presupuesto total de S/ 1'943,475.78 (un millón novecientos cuarenta y tres mil cuatrocientos setenta y cinco con 78/100 soles), acorde al subsiguiente detalle:

PRESUPUESTO DE FICHA TÉCNICA	MONTO EN SOLES
Costo total de mantenimiento	1'848,172.83
Elaboración de Ficha de Mantenimiento	27,500.00
Supervisión de Actividad	67,802.95
PRESUPUESTO TOTAL	1'943,475.78

Basado en forma exclusiva en los Informes Técnicos de cálculos descritos en la presente resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO. - ESTABLECER, la ejecución de la ficha técnica en mención, en un plazo de noventa (90) días calendario, bajo la modalidad de administración indirecta (contrata), realizando las contrataciones del caso conforme a Ley.

ARTÍCULO TERCERO. - ENCARGAR, bajo responsabilidad, de acuerdo a lo dispuesto en la Ordenanza Municipal N° 575-MDCC, a la Sub Gerencia de Mantenimiento y Vías; y, a la Gerencia de Administración y Finanzas, realizar las acciones correspondientes, a fin de llevar adelante la ejecución de la Ficha Técnica aprobada, conforme a sus atribuciones y facultades, debiendo de actuar conforme a ley, realizando las rendiciones e informes que el caso amerita, estableciendo que la deficiencia o falta de rendición clara y precisa, será de exclusiva responsabilidad de las dependencias supervisoras y/o ejecutantes.

ARTÍCULO CUARTO. - ENCARGAR, a la Oficina de Tecnologías de la Información, la publicación de la presente Resolución en el Portal Institucional de la Página Web de la Municipalidad Distrital de Cerro Colorado.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO

Dr. Carlos Dangelo Anapuro Riega
GERENTE MUNICIPAL

