



Municipalidad Distrital
CERRO COLORADO
"Cuna del Sillar"

RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N°387-2024-GM-MDCC

Cerro Colorado, 25 de octubre de 2024

VISTOS:

El Contrato N° 062-2021-MDCC de fecha 26 de agosto del 2021 la Municipalidad Distrital de Cerro Colorado y Tectum Constructora Inmobiliaria E.I.R.L., suscribieron un contrato para la elaboración del expediente técnico "Mejoramiento del servicio educativo del nivel primaria de la I.E. Apipa sector III del distrito de Cerro Colorado, provincia de Arequipa, departamento de Arequipa", la Carta N° 138-2021/TECTUM Gerente General de Tectum Constructora Inmobiliaria E.I.R.L., la Carta N° 141-2022-SGEP-GOPI-MDCC el Sub Gerente de Estudios y Proyectos, el Oficio N° 2121-2022-GRA/GRE/D-UGEL-AN/D.AGI Director del Programa Sectorial III, Unidad de Gestión Educativa Arequipa Norte, el Oficio N° 076-2023-GRA-GREA/UGEL AN/D-IE-ASIII Director de la Institución Educativa Apipa Sector III, la Carta N° 380-2024-SGEP-GOPI-MDCC la empresa Tectum Constructora Inmobiliaria E.I.R.L., la Carta N° 055-2024/09/09/mlcj Gerente General de Tectum Constructora Inmobiliaria E.I.R.L., el Informe Técnico N° 020-2024-IFIH/SGEP/MDCC Evaluador de la Sub Gerencia de Estudios y Proyectos, el Informe N° 533-2024-SGEP-GOPI-MDCC el Sub Gerente de Estudios y Proyectos, el Informe N° 0160-2024-GOPI-MDCC suscrito por el Gerente de Obras Públicas e Infraestructura, el Informe N° 546-2024-UF-GOPI-MDCC responsable de la Unidad Formuladora, el Informe N° 131-2024-MDCC/GOPI/AL/HATF Asesor Legal de la Gerencia de Obras Públicas e Infraestructura, el Informe Técnico N° 161-2024-GOPI-MDCC el Gerente de Obras Públicas e Infraestructura, el Informe N° 777-2024-MDCC/GPPR Gerente de Planificación, Presupuesto y Racionalización, el Informe Legal N° 040-2024-EL-GAJ--MDCC la Especialista Legal III de la Gerencia de Asesoría Jurídica, el Proveído N° 363-2024-GAJ-MDCC emitido por el Abg. Leoncio Héctor Inocencio Pérez en calidad de Gerente de Asesoría Jurídica; y,

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 194 de la Constitución Política del Perú de 1993 prescribe que las municipalidades provinciales y distritales son órganos de gobierno local que gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia;

Que, el artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades anota que la autonomía que la Constitución Política del Perú establece para las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico;

Que, conforme al artículo 59° de la Ley General del Sistema Nacional de Presupuesto distingue dos modalidades de ejecución presupuestal de las actividades, proyectos y sus componentes: a) Ejecución presupuestal directa: se produce cuando la Entidad con su personal e infraestructura es el ejecutor presupuestal y financiero de las actividades y proyectos, así como de sus respectivos componentes; y, b) Ejecución Presupuestaria Indirecta: se produce cuando la ejecución física y/o financiera de las actividades y proyectos, así como de sus respectivos componentes, es realizada por una Entidad distinta al pliego, sea por efecto de un contrato o convenio celebrado con una Entidad privada, o con una Entidad pública, sea a título oneroso o gratuito;

Que, el numeral 18.1 del artículo 18 de la Ley de Contrataciones del Estado delinea que la Entidad debe establecer el valor estimado de las contrataciones de bienes y servicios y el valor referencial en el caso de ejecución y consultoría de obras, con el fin de establecer la aplicación de la presente Ley y el tipo de procedimiento de selección, en los casos que corresponda, así como gestionar la asignación de recursos presupuestales necesarios, siendo de su exclusiva responsabilidad dicha determinación, así como su actualización;

Que, mediante Contrato N° 062-2021-MDCC de fecha 26 de agosto del 2021 la Municipalidad Distrital de Cerro Colorado y Tectum Constructora Inmobiliaria E.I.R.L., suscribieron un contrato para la elaboración del expediente técnico "Mejoramiento del servicio educativo del nivel primaria de la I.E. Apipa sector III del distrito de Cerro Colorado, provincia de Arequipa, departamento de Arequipa" (en adelante, expediente técnico);

Que, con Carta N° 138-2021/TECTUM de fecha 25 de octubre del 2021, Bernardo Juan Velásquez Chávez, Gerente General de Tectum Constructora Inmobiliaria E.I.R.L. hace entrega del expediente técnico, solicitando su evaluación y conformidad;

Que, a través de la Carta N° 141-2022-SGEP-GOPI-MDCC de fecha 26 de julio del 2022, el Econ. Alfred Pool Romero Calla, Sub Gerente de Estudios y Proyectos, emite opinión favorable al expediente técnico;

Que, mediante Oficio N° 2121-2022-GRA/GRE/D-UGEL-AN/D.AGI de fecha 22 de julio del 2022, el Prof. Roberto Carlos Marín Samayani, Director del Programa Sectorial III, Unidad de Gestión Educativa Arequipa Norte, otorga opinión favorable al expediente técnico evaluado en mérito al Informe N° 074-2022-UGELAN/AGI-ING1 del Especialista de Infraestructura de la Ugel Norte, el cual se anexa;

Que, con Oficio N° 076-2023-GRA-GREA/UGEL AN/D-IE-ASIII de fecha 09 de octubre del 2023, Prof. Sandro Chalco Herrera, Director de la Institución Educativa Apipa Sector III, aprueba y otorga visto bueno a los planos arquitectónicos del expediente técnico, asimismo solicita contar con un mayor número de aulas en la institución educativa;

Que, a través de la Carta N° 380-2024-SGEP-GOPI-MDCC de fecha 29 de agosto del 2024, el Arq. Gustavo Gómez Granda, solicita al proyectista Tectum Constructora Inmobiliaria E.I.R.L., el levantamiento de observaciones al expediente técnico;

Que, mediante Carta N° 055-2024/09/09/mlcj de fecha 09 de setiembre del 2024, Bernardo Juan Velásquez Chávez, Gerente General de Tectum Constructora Inmobiliaria E.I.R.L., remite el expediente técnico con las observaciones subsanadas, a efecto sean calificadas por la Entidad;





Municipalidad Distrital
CERRO COLORADO
"Cuna del Sillar"

Que, con Informe Técnico N° 020-2024-IFIH/SGEP/MDCC de fecha 16 de octubre del 2024, el Arq. Igor Felipe Inca Huacasi, Evaluador de la Sub Gerencia de Estudios y Proyectos, refiere que el monto total del proyecto asciende a S/ 17'484,363.98, suma que ha sido actualizada al mes de setiembre, así también adjunta la partida registral 1170417 donde se denota que el área a ejecutarse se encuentra independizado a favor del Ministerio de Educación representado por la Gerencia Regional de Educación de Arequipa, por lo que es conforme técnicamente, recomendando su aprobación;



Que, a través del Informe N° 533-2024-SGEP-GOPI-MDCC de fecha 18 de octubre del 2024, el Arq. Gustavo Gómez Granda, Sub Gerente de Estudios y Proyectos, indica que las metas del proyecto consideradas en el estudio de pre inversión no han variado desde su concepción, por ello, visa y expresa conformidad al expediente técnico con CUI 2503679, tanto en su contenido, estructura y forma, con un plazo de ejecución de 420 días calendario y un monto de S/ 17'484,363.98, para su ejecución mediante la modalidad de administración indirecta (contrata) bajo el detalle siguiente:

COSTO DIRECTO	S/.	11,777,816.86
Gastos Generales	S/.	1,001,607.85
Utilidad	S/.	824,447.18
Sub Total	S/.	13,603,871.89
IGV	S/.	2,448,696.94
COSTO TOTAL DE OBRA	S/.	16,052,568.83
Supervisión de obra	S/.	636,585.08
Gastos de Liquidación	S/.	33,282.58
Expediente técnico	S/.	97,200.00
Gastos de Gestión de Proyecto	S/.	321,896.82
COSTO TOTAL DE INVERSIÓN	S/.	17,141,533.31
Control concurrente	S/.	342,830.67
PRESUPUESTO TOTAL DE OBRA	S/.	17,484,363.98



Que, mediante Informe N° 0160-2024-GOPI-MDCC de fecha 22 de octubre de 2024, el Ing. Eric Vitaliano Escobedo Aspajo, Gerente de Obras Públicas e Infraestructura, remite el Formato 08-A del registro de la fase de ejecución para proyectos de inversión a la Unidad Formuladora, el cual se ha elaborado en mérito a las metas sustentadas en los costos, por lo que solicita el registro del citado formato y la elaboración del informe de consistencia del expediente técnico;

Que, con Informe N° 546-2024-UF-GOPI-MDCC de fecha 23 de abril de 2024, el Econ. Franklin Maxon Valdivia Chávez, responsable de la Unidad Formuladora, indica que las variaciones de las metas del proyecto siguen atendido a la población objetivo, por lo que aprueba la consistencia del expediente técnico con CUI 2503679, recomendando a la UEI como responsable técnico de la calidad continuar con el registro y aprobación del formato 8-A, sección B de acuerdo a la DSNPMGI;



Que, a través del Informe N° 131-2024-MDCC/GOPI/AL/HATF de fecha 23 de octubre de 2024, el Abg. Hans Albert Talavera Fernández, Asesor Legal de la Gerencia de Obras Públicas e Infraestructura, opina que se proceda con la aprobación del expediente técnico antedicho por la suma ascendente a S/ 17'484,363.98 con un plazo de ejecución de 420 días calendario, bajo la modalidad de administración indirecta, asimismo, sustenta que el expediente técnico precitado cumple con todos los requisitos legales para ser aprobado por la entidad;

Que, mediante Informe Técnico N° 161-2024-GOPI-MDCC de fecha 23 de octubre de 2024, el Ing. Eric Vitaliano Escobedo Aspajo, Gerente de Obras Públicas e Infraestructura, asintiendo con lo actuado por todas las áreas, otorga conformidad al expediente técnico antes aludido, el cual tiene un presupuesto total de S/ 17'484,363.98, con un plazo de ejecución de 420 días calendario, bajo la modalidad de administración indirecta,



Que, con Informe N° 777-2024-MDCC/GPPR de fecha 24 octubre del 2024, el C.P.C Ronald Jihuallanca Aqunta, Gerente de Planificación, Presupuesto y Racionalización, emite disponibilidad presupuestal para la aprobación del expediente técnico remitido, por el importe máximo de S/ 17'484,363.98; acotando que la ejecución del proyecto dependerá de la liquidez existente al momento que sea requerida la certificación presupuestal;

Que, la Ley de Contrataciones del Estado regla que el Titular de la Entidad es la más alta autoridad ejecutiva, que ejerce las funciones previstas en ésta y su reglamento para la aprobación, autorización y supervisión de los procesos de contratación de bienes, servicios y obras; quien puede delegar, mediante resolución, la autoridad que la norma le otorga, salvo las dispuestas en la ley y/o el reglamento;

Que, son principios del derecho administrativo la celeridad y simplicidad, así como la aplicación de los procedimientos y trámites que se desarrollan en la administración pública, dirigidos a desconcentrar los procedimientos decisivos, a través de una clara distinción entre los niveles de dirección y ejecución;



Que, la Gerencia de Asesoría Jurídica analizando el expediente técnico presentado, deriva el informe legal N° 040-2024-EL-GAJ-MDCC la Abg. Fabiola Riquelme Moscoso especialista de la Gerencia de Asesoría Jurídica, quien opina: *APROBAR el expediente técnico "Mejoramiento del servicio educativo del nivel primaria de la I.E. Apipa sector III, distrito de Cerro Colorado, provincia de Arequipa, departamento de Arequipa" con CUI 2503679, con un presupuesto total ascendente a S/ 17,484,363.98, siendo el plazo de ejecución 420*





Municipalidad Distrital
CERRO COLORADO

"Cuna del Sillar"

días calendario, en la modalidad de ejecución por administración indirecta (contrata). Dicho pronunciamiento, obtiene conformidad por la Gerencia de Asesoría Jurídica, mediante el proveído N°363-2024-GAJ-MDCC al estar desde el punto de vista legal arreglado a Ley;

Que, basado en el principio de confianza, este despacho, no tiene como exigencia verificar las funciones de los funcionarios, en el extremo del contenido de los informes citados, o determinar si han cumplido o no en forma correcta, técnica y cabal, tales funciones, lo que podría traer como consecuencia que no quedaría lugar para cumplir sus propias labores de cada área, más aún que las funciones de los funcionarios son profesionales de alta especialidad e idóneos;

Que, los informes técnicos citados, son emitidos por profesionales capacitados y especializados, cuyas conclusiones son claras, basados en criterios técnicos y especializados, los que resultan irrefutables para este despacho, por tanto, sus informes tienen un sustento decisivo, y, dada su alta especialidad, y tales despachos asumen la responsabilidad exclusiva y excluyente, sin excepción alguna. Los criterios técnicos, de ninguna forma nos pueden inducir al error, por tanto, para este despacho, se sustentan en la realidad y responden a un análisis concienzudo y exacto;

Que, con Decreto de Alcaldía N 004-2024-MDCC del 06 de marzo del 2024, el Titular del Pliego ha desconcentrado la administración y delegado funciones administrativas en el Gerente Municipal y otros funcionarios, habiendo dispuesto en el numeral 10 del artículo primero de tal dispositivo municipal que es atribución del Gerente Municipal: Aprobar expedientes técnicos de obras o sus modificaciones, salvo que la aprobación de estas modificaciones haya sido delegada a otros órganos o unidades orgánicas; por tanto, este despacho se encuentra facultado para emitir pronunciamiento respecto al expediente de los vistos;

Que, estando a las consideraciones expuestas y a las facultades legales citadas, en consecuencia y basado en forma exclusiva en los informes técnicos y legales existentes en el presente caso;

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO. - APROBAR el expediente técnico "Mejoramiento del servicio educativo del nivel primaria de la I.E. Apipa sector III, distrito de Cerro Colorado, provincia de Arequipa, departamento de Arequipa" con CUI 2503679, con un presupuesto total ascendente a S/ 17,484,363.98, siendo el plazo de ejecución 420 días calendario, en la modalidad de ejecución por administración indirecta (contrata), de acuerdo al siguiente presupuesto desagregado:

COSTO DIRECTO	S/. 11,777,816.86
Gastos Generales	S/. 1,001,607.85
Utilidad	S/. 824,447.18
Sub Total	S/. 13,603,871.89
IGV	S/. 2,448,696.94
COSTO TOTAL DE OBRA	S/. 16,052,568.83
Supervisión de obra	S/. 636,585.08
Gastos de Liquidación	S/. 33,282.58
Expediente técnico	S/. 97,200.00
Gastos de Gestión de Proyecto	S/. 321,896.82
COSTO TOTAL DE INVERSIÓN	S/. 17,141,533.31
Control concurrente	S/. 342,830.67
PRESUPUESTO TOTAL DE OBRA	S/. 17,484,363.98

ARTÍCULO SEGUNDO. – ENCARGAR bajo responsabilidad a la Gerencia de Obras Públicas e Infraestructura en coordinación con la Sub Gerencia de Estudios y Proyectos, cumplan con los demás trámites administrativos complementarios, a fin de llevar adelante la ejecución del expediente técnico aprobado; conforme a sus atribuciones, facultades y de acuerdo a ley, estableciendo que la deficiencia o falta de rendición clara y precisa, será de exclusiva responsabilidad de las dependencias ejecutantes.

ARTÍCULO TERCERO. – DEJAR ESTABLECIDO que el posible error o defecto de cálculo en los informes técnicos de la evaluación del expediente técnico, de ser el caso, es considerado como inducción al error del despacho de Gerencia Municipal.

ARTÍCULO CUARTO. - NOTIFICAR a la Gerencia de Obras Públicas e Infraestructura, conforme a ley, para los fines de pertinentes.

ARTÍCULO QUINTO. – ENCARGAR a la Oficina de Tecnologías de la Información, la publicación de la presente Resolución en el Portal Institucional de la Página Web de la Municipalidad Distrital de Cerro Colorado.

REGISTRESE, COMUNIQUESE Y CÚMPLASE.

MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE
CERRO COLORADO
Abcd. Antonio Acosta Villamonte
GERENTE MUNICIPAL

