



Municipalidad Distrital
CERRO COLORADO
"Cuna del Sillar"

RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N° 248-2025-GM-MDCC

Cerro Colorado, 22 de mayo de 2025

VISTOS:

La Resolución de Gerencia Municipal N° 491-2021-GM-MDCC de fecha 27 de setiembre de 2021, se aprueba el expediente técnico del proyecto de inversión "Mejoramiento de la infraestructura vial integral (veredas, bermas y pasaje) en el centro poblado Semi Rural Pachacútec, distrito de Cerro Colorado, provincia de Arequipa, departamento de Arequipa" III Etapa, con código único de inversión 2262053, con un presupuesto total ascendente a S/ 68'968,645.86 (sesenta y ocho millones novecientos sesenta y ocho mil seiscientos cuarenta y cinco con 86/100 soles), con un plazo de ejecución de trescientos sesenta (360) días calendario, bajo la modalidad de administración indirecta (contrata), la Resolución de Gerencia Municipal N° 349-2022-GM-MDCC se aprueba el expediente técnico actualizado del proyecto de inversión, III Etapa, "frente 3", la Resolución de Gerencia Municipal N° 650-2023-GM-MDCC de fecha 01 de diciembre del 2023, se aprueba la actualización del expediente técnico del proyecto de inversión, III Etapa, "frente 3", el Contrato N° 030-2023-MDCC suscrito entre la Municipalidad Distrital de Cerro Colorado y el Consorcio Vial Alfa Centauri, la Resolución de Gerencia Municipal N° 133-2024-GM-MDCC se aprueba el adicional de obra 01, la Resolución de Gerencia Municipal N° 140-2024-GM-MDCC se aprueba el adicional de obra 02 con deductivo vinculante 01, la Resolución de Gerencia Municipal N° 200-2024-GM-MDCC se aprueba la valorización 01 de los mayores metrados 01, la Resolución de Gerencia Municipal N° 218-2024-GM-MDCC se aprueba la valorización 01 de los mayores metrados 02, la Resolución de Gerencia Municipal N° 225-2024-GM-MDCC se aprueba la valorización 02 de los mayores metrados 01, la Resolución de Gerencia Municipal N° 231-2024-GM-MDCC se aprueba el adicional de obra 03 con deductivo vinculante 02, la Resolución de Gerencia Municipal N° 250-2024-GM-MDCC se autoriza la valorización 02 de los mayores metrados 02, la Resolución de Gerencia Municipal N° 254-2024-GM-MDCC se aprueba el adicional de obra 04 con deductivo vinculante 03, la Resolución de Gerencia Municipal N° 283-2024-GM-MDCC se aprueba la valorización 01 de los mayores metrados 03, la Resolución de Gerencia Municipal N° 361-2024-GM-MDCC se aprueba el adicional de obra 05 con deductivo vinculante 04, la Resolución de Gerencia Municipal N° 424-2024-GM-MDCC se aprueba la reducción de prestación de obra 01, la Resolución de Gerencia Municipal N° 038-2025-GM-MDCC se aprueba el adicional de obra 06 con deductivo vinculante 05, la Resolución de Gerencia Municipal N° 119-2025-GM-MDCC se aprueba la reducción de prestación de obra 02, la Resolución de Gerencia Municipal N° 134-2025-GM-MDCC se aprueba el adicional de obra 07 con deductivo vinculante 06, la Resolución de Gerencia Municipal N° 233-2025-GM-MDCC se aprueba el adicional de obra 08 con deductivo vinculante 07, el Asiento 840 del cuaderno de obra emitido por el Residente de Obra, la Carta N° 210-2025-OACQ-MDCC emitida por el Supervisor de Obra, la Carta N° 109-2025-CONSORCIO VIAL CENTAURI suscrita por el representante común de la contratista Consorcio Vial Alfa Centauri, la Carta N° 213-2025-OACQ-MDCC emitida por el Supervisor de Obra, la Carta N° 002-2025-CONSULTOR-MDCC/CZ/ECC-SEMI RURAL PACHACUTEC-FRENTE 3 atendida por el Proyectista, el Informe N° 045-2025-MDCC-GOPI-SGEOPAI-CO/VLEF suscrita por la Coordinadora de Obras Públicas, el Informe N° 824-2025-MDCC-GOPI-SGEOPAI emitida por el Sub Gerente de Ejecución de Obras Públicas por Administración Indirecta, el Informe N° 061-2025-MDCC/GOPI/AECE/HATF atendido por el Abogado Especialista en contrataciones con el Estado de la Gerencia de Obras Públicas e Infraestructura, el Informe N° 080-2025-GOPI-MDCC suscrito por el Gerente de Obras Públicas e Infraestructura, el Informe N° 340-2025-MDCC/GPPR atendido por el Gerente de Planificación, Presupuesto y Racionalización, el Informe Legal N° 015-2025-EL-SGALA-MDCC suscrito por la Especialista Legal III de la Sub Gerencia de Asuntos Legales Administrativos, el Provelido N° 145-2025-GAJ-MDCC emitido por la Gerencia de Asesoría Jurídica, Memorandum Múltiple N° 142-2025-GM-MDCC suscrito por Gerencia Municipal, y;

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 194 de la Constitución Política del Perú de 1993 prescribe que las municipalidades provinciales y distritales son órganos de gobierno local que gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia;

Que, el numeral 34.4 del artículo 34 de la Ley de Contrataciones del Estado determina que, tratándose de obras, las prestaciones adicionales pueden ser hasta por el quince por ciento (15%) del monto total del contrato original, restándole los presupuestos deductivos vinculados. Para tal efecto, los pagos correspondientes son aprobados por el Titular de la Entidad;

Que, el numeral 157.3 del artículo 157 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado ordena que en caso de adicionales corresponde que el contratista aumente de forma proporcional las garantías que hubiese otorgado, debiendo entregar la actualización del valor de la garantía correspondiente en el plazo máximo de ocho (8) días hábiles de ordenada la prestación adicional. En caso de reducciones puede solicitar la disminución en la misma proporción;

Que, el numeral 205.1 del artículo 205 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado establece que, sólo procede la ejecución de prestaciones adicionales de obra cuando previamente se cuente con la certificación de crédito presupuestario o previsión presupuestal, según las reglas previstas en la normatividad del Sistema Nacional de Presupuesto Público y con la resolución del Titular de la Entidad o del servidor del siguiente nivel de decisión a quien se hubiera delegado esta atribución y en los casos en que sus montos, restándole los presupuestos deductivos vinculados, no excedan el quince por ciento (15%) del monto del contrato original;

Que, el numeral 205.2 del artículo 205 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado norma que la necesidad de ejecutar una prestación adicional de obra es anotada en el cuaderno de obra, sea por el contratista, a través de su residente, o por el inspector o supervisor, según corresponda. En un plazo máximo de cinco (5) días contados a partir del día siguiente de realizada la anotación, el inspector o supervisor, según corresponda, ratifica a la Entidad la anotación realizada, adjuntando un informe técnico que sustente su posición respecto a la necesidad de ejecutar la prestación adicional. Además, se requiere el detalle o sustento de la deficiencia del expediente técnico de obra o del riesgo que haya generado la necesidad de ejecutar la prestación adicional;

Que, el numeral 205.4 del artículo 205 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado delinea que el contratista presenta el expediente técnico del adicional de obra, dentro de los quince (15) días siguientes a la anotación en el cuaderno de obra, siempre que el inspector o supervisor, según corresponda, haya ratificado la necesidad de ejecutar la prestación adicional. De ser el caso, el inspector o supervisor remite a la Entidad la conformidad sobre el expediente técnico de obra formulado por el contratista en el plazo de diez (10) días de presentado este último;

Que, el numeral 205.6 del artículo 205 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado estatuye que en el caso que el inspector o supervisor emita la conformidad sobre el expediente técnico presentado por el contratista, la Entidad en un plazo de doce (12) días hábiles emite y notifica al contratista la resolución mediante la que se pronuncia sobre la procedencia de la ejecución de la prestación adicional de obra. La demora de la Entidad en emitir y notificar esta resolución, puede ser causal de ampliación de plazo;

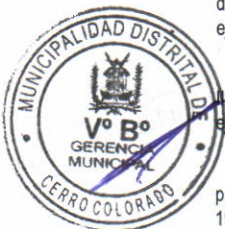
Que, el numeral 6.4 del artículo 6 de la Directiva N° 018-2020-CG/NORM contempla que las prestaciones adicionales de obra se originan por: a) Deficiencias en el expediente técnico; b) Situaciones imprevisibles posteriores al perfeccionamiento del contrato; y, c) Causas no previsibles en el expediente técnico de obra y que no son responsabilidad del contratista;

Que, con Resolución de Gerencia Municipal N° 491-2021-GM-MDCC de fecha 27 de setiembre de 2021, se aprueba el expediente técnico del proyecto de inversión "Mejoramiento de la infraestructura vial integral (veredas, bermas y pasaje) en el centro poblado Semi Rural Pachacútec, distrito de Cerro Colorado, provincia de Arequipa, departamento de Arequipa" III Etapa, con código único de inversión 2262053, con un presupuesto total ascendente a S/ 68'968,645.86 (sesenta y ocho millones





Municipalidad Distrital
CERRO COLORADO
"Cuna del Sol"



Que, por Resolución de Gerencia Municipal N°349-2022-GM-MDCC de fecha 11 de octubre de 2022, se aprueba el expediente técnico actualizado del proyecto de inversión, III Etapa, "frente 3", por el monto de S/ 21'100,762.32 (veintiún millones cien mil setecientos sesenta y dos con 32/100 soles) con un plazo de ejecución de doscientos diez (210) días calendario, bajo la modalidad de administración indirecta (contrata);

Que, a través de la Resolución de Gerencia Municipal N°349-2022-GM-MDCC de fecha 11 de octubre de 2022, se aprueba el expediente técnico actualizado del proyecto de inversión, III Etapa, "frente 3", por el monto de S/ 21'100,762.32 (veintiún millones cien mil setecientos sesenta y dos con 32/100 soles) con un plazo de ejecución de doscientos diez (210) días calendario, bajo la modalidad de administración indirecta (contrata);

Que, mediante Resolución de Gerencia Municipal N°345-2023-GM-MDCC de fecha 09 de mayo del 2023, se aprueba la actualización del expediente técnico del proyecto de inversión, III Etapa, "frente 3", por el monto que asciende a S/ 22'589,077.41 (veintidós millones quinientos ochenta y nueve mil setenta y siete con 41/100 soles) con un plazo de ejecución de 210 días calendario, bajo la modalidad de administración indirecta (contrata);

Que, con Resolución de Gerencia Municipal N°650-2023-GM-MDCC de fecha 01 de diciembre del 2023, se aprueba la modificación del expediente técnico del proyecto de inversión, III Etapa, "frente 3", específicamente de los componentes de "Gestión de Proyectos" y "Gastos de Liquidación" por el monto ascendente a S/ 196,878.44, siendo el nuevo monto a S/ 22'785,955.85 (veintidós millones setecientos ochenta y cinco mil novecientos cincuenta y cinco con 85/100 soles);

Que, a través del Contrato N°030-2023-MDCC de fecha 10 de noviembre de 2023, suscrito entre la Municipalidad Distrital de Cerro Colorado y el Consorcio Vial Alfa Centauri se determinó, entre otros, que el monto contractual total asciende a la suma de S/ 19'163,137.46 (diecinueve millones ciento sesenta y tres mil ciento treinta y siete con 46/100 soles), siendo su plazo de ejecución de 210 días calendario;

Que, mediante Resolución de Gerencia Municipal N°133-2024-GM-MDCC de fecha 17 de abril 2024, se aprueba el adicional de obra 01, por el monto de S/ 136,622.83 (ciento treinta y seis mil seiscientos veintidós con 83/100 soles) que representa una incidencia de 0.71% respecto al monto contratado;

Que, con la Resolución de Gerencia Municipal N°140-2024-GM-MDCC de fecha 23 de abril de 2024, se aprueba el adicional de obra 02 con deductivo vinculante 01, por el monto que asciende a -S/ 569,703.87 (menos quinientos sesenta y nueve mil setecientos tres con 87/100 soles) que equivale a -2.97% respecto al monto contratado;

Que, a través de la Resolución de Gerencia Municipal N°200-2024-GM-MDCC de fecha 10 de junio de 2024, se aprueba la valorización 01 de los mayores metrados 01, por el monto de S/ 84,030.74 (ochenta y cuatro mil treinta y cuatro con 74/100 soles) que equivale a 0.44% respecto al monto contratado;

Que, mediante Resolución de Gerencia Municipal N°218-2024-GM-MDCC de fecha 17 de junio de 2024, se aprueba la valorización 01 de los mayores metrados 02, por el monto de S/ 67,282.94 (sesenta y siete mil doscientos ochenta y dos con 94/100 soles) que equivale a 0.35% respecto al monto contratado;

Que, con la Resolución de Gerencia Municipal N°225-2024-GM-MDCC de fecha 18 de junio de 2024, se aprueba la valorización 02 de los mayores metrados 01, por el monto que asciende a S/ 48,746.47 (cuarenta y ocho mil setecientos cuarenta y seis con 47/100 soles) que equivale a 0.25% respecto al monto contratado;

Que, a través de la Resolución de Gerencia Municipal N°231-2024-GM-MDCC de fecha 25 de junio de 2024, se aprueba el adicional de obra 03 con deductivo vinculante 02, por el monto que asciende a S/ 1'288,040.07 (un millón doscientos ochenta y ocho mil cuarenta con 07/100 soles) que equivale a 6.72% respecto al monto contratado;

Que, mediante Resolución de Gerencia Municipal N°250-2024-GM-MDCC de fecha 08 de julio de 2024, se autoriza la valorización 02 de los mayores metrados 02, por el monto de S/ 29,896.17 (veintinueve mil ochocientos noventa y seis con 17/100 soles) que equivale a 0.16% respecto al monto contratado;

Que con Resolución de Gerencia Municipal N°254-2024-GM-MDCC de fecha 09 de julio de 2024, se aprueba el adicional de obra 04 con deductivo vinculante 03, por el monto que asciende a S/ 86,787.81 (ochenta y seis mil setecientos ochenta y siete con 81/100 soles) que equivale a 0.45% respecto al monto contratado;

Que, a través de la Resolución de Gerencia Municipal N°283-2024-GM-MDCC de fecha 12 de agosto de 2024, se aprueba la valorización 01 de los mayores metrados 03, por el monto que asciende a S/ 181,175.74 (ciento ochenta y un mil ciento setenta y cinco con 74/100 soles) que equivale a 0.95% respecto al monto contratado;

Que, mediante Resolución de Gerencia Municipal N°361-2024-GM-MDCC de fecha 15 de octubre de 2024, se aprueba el adicional de obra 05 con deductivo vinculante 04, por el monto que asciende a S/ 943,527.32 (novecientos cuarenta y tres mil quinientos veintisiete con 32/100 soles) que equivale a 4.92% respecto al monto contratado;

Que, con Resolución de Gerencia Municipal N°424-2024-GM-MDCC de fecha 18 de noviembre de 2024, se aprueba la reducción de prestación de obra 01, por el monto de -S/ 55,981.36 (menos cincuenta y cinco mil novecientos ochenta y uno con 36/100 soles) que equivale a -0.29% respecto al monto contratado;

Que, a través de la Resolución de Gerencia Municipal N°038-2025-GM-MDCC de fecha 27 de enero de 2025, se aprueba el adicional de obra 06 con deductivo vinculante 05, por el monto que asciende a S/ 38,767.38 (treinta y ocho mil setecientos sesenta y siete con 38/100 soles) que equivale a 0.20% respecto al monto contratado;

Que, mediante Resolución de Gerencia Municipal N°119-2025-GM-MDCC de fecha 13 de marzo de 2025, se aprueba la reducción de prestación de obra 02, por el monto de -S/ 441,980.79 (menos cuatrocientos cuarenta y un mil novecientos ochenta con 79/100 soles) que equivale a -2.31% respecto al monto contratado;

Que, con Resolución de Gerencia Municipal N°134-2025-GM-MDCC de fecha 31 de marzo de 2025, se aprueba el adicional de obra 07 con deductivo vinculante 06, por el monto que asciende a S/ 95,257.62 (noventa y cinco mil doscientos cincuenta y siete con 62/100 soles) que equivale a 0.50% respecto al monto contratado;

Que, a través de la Resolución de Gerencia Municipal N°233-2025-GM-MDCC de fecha 14 de mayo de 2025, se aprueba el adicional de obra 08 con deductivo vinculante 07, por el monto que asciende a S/ 18,617.44 (dieciocho mil seiscientos diecisiete con 44/100 soles) que equivale a 0.10% respecto al monto contratado;

Que, mediante Asiento 840 del cuaderno de obra, de fecha 29 de abril de 2025, el Residente de Obra, Ing. Omar Hamilton Huilca Cosco, anota la necesidad de reubicar los postes ubicados en la primera cuadra de la calle Colon, debido a que interfieren con la ejecución del muro de contención; y posteriormente, con el asiento 843 del cuaderno de obra, de fecha 30 de abril del 2025, consigna la necesidad de construir muros en la calle Manco Cápac, cuadra 4, graderías para el ingreso de una vivienda ubicada en el jirón Carmen, cuadra 3, una rampa vehicular en el paseo los Álamos, drenaje pluvial tipo canal en la avenida Lima, cuadra 1, muro de concreto armado en la calle Cusco, cuadra 2 y sardineles para contención de adoquinado en la avenida Manco Cápac, cuadra 4;

Que, con Carta N°210-2025-OACQ-MDCC de fecha 30 de abril del 2025, el Supervisor de Obra, Ing. Oscar Armando Cruz Quiñe, ratifica a la Entidad la anotación realizada por el residente de obra, así como, sustenta la necesidad de realizar la prestación adicional;





Municipalidad Distrital

CERRO COLORADO

"Cuna del Sol"

Que, a través de la Carta N°109-2025-CONSORCIO VIAL CENTAURI de fecha 30 de abril de 2025, el representante común de la contratista Consorcio Vial Alfa Centauri, Alexander John Ibarra Castillo, hace entrega del expediente de adicional de obra 09 con deductivo vinculante 08 al Supervisor de Obra, para su revisión, evaluación y trámite correspondiente;

Que, mediante Carta N°213-2025-OACQ-MDCC de fecha 30 de abril de 2025, el Supervisor de Obra, Ing. Oscar Armando Cruz Quispe, realizada la evaluación, en su informe adjunto, otorga conformidad del expediente técnico de adicional de obra 09 con deductivo vinculante 08 por el monto de S/ 35,732.10 (treinta y cinco mil setecientos treinta y dos con 10/100 soles) con un porcentaje de incidencia de 0.19% respecto al monto del contrato original de obra, asimismo, detalla que los trabajos consisten en la construcción del sardinel tipo jardinera, muros de contención, graderías, rampas vehiculares, drenaje pluvial, instalación de áreas verdes y la reubicación de postes, mismos que fueron originados por deficiencias en el expediente técnico que no son responsabilidad del contratista;

Que, con Carta N°002-2025-CONSULTOR-MDCC/CZ/ECC-SEMIRURALPACHACUTEC.FRENTE 3 de fecha 14 de mayo de 2025, el Proyectista, Arq. Edward Conza Cañari del Consorcio Zeta, opina favorable a la solución técnica planteada en el expediente técnico de adicional de obra 09 con deductivo vinculante 08;

Que, a través del Informe N°045-2025-MDCC-GOPI-SGEOPAI-CO/LEF de fecha 15 de mayo de 2025, la Coordinadora de Obras Públicas, Ing. Vanessa Liduvina Elías Farfán, realizada la revisión respectiva, otorga conformidad al expediente de adicional de obra 09 con deductivo vinculante 08 por el monto ascendente a S/ 35,732.10 (treinta y cinco mil setecientos treinta y dos con 10/100 soles), con un porcentaje de incidencia de 0.19% respecto al monto del contrato original de obra; asimismo establece que el presupuesto del adicional de obra 09 asciende a la suma de S/ 41,968.55 (cuarenta y un mil novecientos sesenta y ocho con 55/100 soles) con un porcentaje de incidencia de 0.22% respecto al monto contratado y el presupuesto del deductivo vinculante 08 que asciende a -S/ 6,236.45 (menos seis mil doscientos treinta y seis con 45/100 soles) con un porcentaje de incidencia de -0.03% respecto al monto contratado, estableciendo que el monto contractual del expediente técnico actualizado asciende a S/ 21'149,956.07 (veintiún millones ciento cuarenta y nueve mil novecientos cincuenta y seis con 07/100 soles) con un porcentaje acumulado de 12.97%; acorde al detalle siguiente:

DESCRIPCIÓN	MONTO (S/)	INCIDENCIA SEGÚN CONTRATO
PRESUPUESTO CONTRACTUAL	19'163,137.46	100.00%
ADICIONAL DE OBRA 01	136,622.83	0.71%
ADICIONAL DE OBRA 02 CON DEDUCTIVO VINCULANTE 01	-569,703.87	-2.97%
MAYORES METRADOS 01 VALORIZACIÓN 01	84,030.74	0.44%
MAYORES METRADOS 02 VALORIZACIÓN 01	67,282.94	0.35%
MAYORES METRADOS 01 VALORIZACIÓN 02	48,746.47	0.25%
ADICIONAL DE OBRA 03 CON DEDUCTIVO VINCULANTE 02	1'288,040.07	6.72%
MAYORES METRADOS 02 VALORIZACIÓN 02	29,896.17	0.16%
ADICIONAL DE OBRA 04 CON DEDUCTIVO VINCULANTE 03	86,787.81	0.45%
MAYORES METRADOS 03 VALORIZACIÓN 01	181,175.74	0.95%
ADICIONAL DE OBRA 05 CON DEDUCTIVO VINCULANTE 04	943,527.32	4.92%
REDUCCIÓN DE PRESTACIÓN DE OBRA 01	-55,981.36	-0.29%
ADICIONAL DE OBRA 06 CON DEDUCTIVO VINCULANTE 05	38,767.38	0.20%
REDUCCIÓN DE PRESTACIÓN DE OBRA 02	-441,980.79	-2.31%
ADICIONAL DE OBRA 07 CON DEDUCTIVO VINCULANTE 06	95,257.62	0.50%
ADICIONAL DE OBRA 08 CON DEDUCTIVO VINCULANTE 07	18,617.44	0.10%
ADICIONAL DE OBRA 09 CON DEDUCTIVO VINCULANTE 08	35,732.10	0.19%
TOTAL MODIFICACIÓN DEL EXPEDIENTE CONTRATADO	21'149,956.07	12.97% ^(*)

(*) No incluye el monto de reducción de obra

Que, mediante Informe N°824-2025-MDCC-GOPI-SGEOPAI de fecha 16 de mayo de 2025, el Sub Gerente de Ejecución de Obras Públicas por Administración Indirecta, Ing. Rousevel Jhohred Chávez Espinoza, examinando lo actuado, presta conformidad del adicional de obra 09 con deductivo vinculante 08 por el monto de S/ 35,732.10 (treinta y cinco mil setecientos treinta y dos con 10/100 soles), con un porcentaje de incidencia acumulada de 0.19% respecto al monto total del contrato original de obra;

Que, con Informe N°061-2025-MDCC-GOPI/AECE/HATF de fecha 19 de mayo de 2025, el Abogado Especialista en contrataciones con el Estado de la Gerencia de Obras Públicas e Infraestructura, Abg. Hans Albert Talavera Fernández, es de la opinión que se apruebe la prestación adicional de obra 09 con deductivo vinculante 08 por el monto de S/ 35,732.10 (treinta y cinco mil setecientos treinta y dos con 10/100 soles), con una incidencia acumulada de 12.97% respecto al monto total del contrato original de obra, el cual no supera el 15% del monto del contrato original;

Que, a través del Informe N°080-2025-GOPI-MDCC de fecha 20 de mayo de 2025, el Gerente de Obras Públicas e Infraestructura, Ing. Luis Juan Sumaria Rojas, da conformidad a la prestación adicional de obra 09 con deductivo vinculante 08 de la obra señalada y solicita se disponga la continuación de los trámites correspondientes;

Que, mediante Informe N°340-2025-MDCC/GPPR de fecha 20 de mayo de 2025, el Gerente de Planificación, Presupuesto y Racionalización, C.P.C. Ronald Néstor Jihuallanca Aquenta, otorga disponibilidad presupuestal por el monto ascendente a S/ 35,732.10 (treinta y cinco mil setecientos treinta y dos con 10/100 soles) a fin de atender lo requerido;

Que, de acuerdo a la revisión del expediente de prestación adicional de obra 09 y deductivo vinculante 08 de la obra puesta a consideración, se ha verificado que, el Residente de Obra mediante anotación en el cuaderno de obra asienta la necesidad de dicha prestación adicional de obra y deductivo vinculante, tal como consta, en los asientos 840 y 843 del cuaderno de obra, asimismo, el Supervisor de Obra ratificó la necesidad del adicional y deductivo a través de la Carta N° 210-2025-OACQ-MDCC; por lo que, la empresa contratista presenta el expediente ante la Entidad, el cual obtuvo opinión favorable por parte del Supervisor de Obra, así como del Proyectista; adicionalmente, el Supervisor de Obra precisa que el expediente tiene una incidencia acumulada de 12.97%, el cual no supera el 15% del monto del contrato original, siendo así, se ha cumplido con el procedimiento establecido en el artículo 205 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado;

Que, la Gerencia de Asesoría Jurídica analizando el expediente técnico presentado, deriva el Informe Legal N°015-2025-EL-SGALA-MDCC suscrito por la por la Abg. Judith Mary Sivincha Rendon Especialista Legal III de la Sub Gerencia de Asuntos Legales Administrativos, quien opina: *SE APRUEBE el Adicional de Obra 09 de la obra "Mejoramiento de la infraestructura vial integral (veredas, bermas y pasaje) en el centro poblado Semi Rural Pachacútec, distrito de Cerro Colorado, provincia de Arequipa, departamento de Arequipa" III etapa (frente 3), por el monto ascendente a la suma de S/ 41,968.55 (cuarenta y un mil novecientos sesenta y ocho con 55/100 soles) con una incidencia 0.22%. Asimismo, SE APRUEBE el Deductivo Vinculante 08 de la obra "Mejoramiento de la infraestructura vial integral (veredas, bermas y pasaje) en el centro poblado Semi Rural Pachacútec, distrito de Cerro Colorado, provincia de Arequipa, departamento de Arequipa" III etapa (frente 3), por el monto ascendente a la suma -S/ 6,236.45 (menos seis mil doscientos treinta y seis con 45/100 soles) con una incidencia de -0.03%. Se concluye, que SE ESTABLECE que el resultado obtenido*





DESCRIPCIÓN	MONTO (\$/)	INCIDENCIA SEGÚN CONTRATO
PRESUPUESTO CONTRACTUAL	19'163,137.46	100.00%
ADICIONAL DE OBRA 01	136,622.83	0.71%
ADICIONAL DE OBRA 02 CON DEDUCTIVO VINCULANTE 01	-569,703.87	-2.97%
MAYORES METRADOS 01 VALORIZACIÓN 01	84,030.74	0.44%
MAYORES METRADOS 02 VALORIZACIÓN 01	67,282.94	0.35%
MAYORES METRADOS 01 VALORIZACIÓN 02	48,746.47	0.25%
ADICIONAL DE OBRA 03 CON DEDUCTIVO VINCULANTE 02	1'288,040.07	6.72%
MAYORES METRADOS 02 VALORIZACIÓN 02	29,896.17	0.16%
ADICIONAL DE OBRA 04 CON DEDUCTIVO VINCULANTE 03	86,787.81	0.45%
MAYORES METRADOS 03 VALORIZACIÓN 01	181,175.74	0.95%
ADICIONAL DE OBRA 05 CON DEDUCTIVO VINCULANTE 04	943,527.32	4.92%
REDUCCIÓN DE PRESTACIÓN DE OBRA 01	-55,981.36	-0.29%
ADICIONAL DE OBRA 06 CON DEDUCTIVO VINCULANTE 05	38,767.38	0.20%
REDUCCIÓN DE PRESTACIÓN DE OBRA 02	-441,980.79	-2.31%
ADICIONAL DE OBRA 07 CON DEDUCTIVO VINCULANTE 06	95,257.62	0.50%
ADICIONAL DE OBRA 08 CON DEDUCTIVO VINCULANTE 07	18,817.44	0.10%
ADICIONAL DE OBRA 09 CON DEDUCTIVO VINCULANTE 08	35,732.10	0.19%
TOTAL MODIFICACION DEL EXPEDIENTE CONTRATADO	21'149,956.07	12.97% ⁽¹⁾



Municipalidad Distrital
CERRO COLORADO
"Cuna del Siffo"

ARTICULO CUARTO. - ENCARGAR a la Sub Gerencia de Logística y Abastecimientos requiera al contratista ampliar el monto de la garantía de fiel cumplimiento, así como la ampliación del plazo de las garantías que hubiere otorgado, conforme a lo establecido en la Ley N°30225, Ley de Contrataciones del Estado, asimismo, de ser el caso, realizar las adendas necesarias para la modificación del contrato de supervisión vinculado directamente al contrato principal de ejecución de obra.

ARTICULO QUINTO. - DISPONER a la Gerencia de Obras Publicas proceda a remitir copia fedateada de los principales e idóneos actuados a la secretaria técnica de apoyo a las autoridades del procedimiento administrativo disciplinario, y a la Procuraduría Pública Municipal, a efecto que tales instancias procedan acorde con sus atribuciones.

ARTICULO SEXTO. - DEJAR ESTABLECIDO que el posible error o defecto de cálculo en los informes técnicos del Adicional N°09 y deductivo vinculante N°08 de la obra, de ser el caso, es considerado como inducción al error del despacho de Gerencia Municipal.

ARTICULO SEPTIMO. - DISPONER que a través de la Gerencia de Obras Publicas proceda a notificar a la empresa Consorcio Vial Alfa Centauri, con la presente Resolución.

ARTICULO OCTAVO. - ENCARGAR a la Oficina de Tecnologías de la Información, la publicación de la presente Resolución en el Portal Institucional de la Página Web de la Municipalidad Distrital de Cerro Colorado.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE



MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE
CERRO COLORADO

Abog. Antonio Acosta Villamonte
GERENTE MUNICIPAL

