



Municipalidad Distrital
CERRO COLORADO
"Cuna del Sillar"

RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N°380-2025-GM-MDCC

Cerro Colorado, 20 de agosto de 2025

VISTOS:



La Resolución de Gerencia Municipal N°346-2024-GM-MDCC de fecha 27 de setiembre de 2024, se aprueba el expediente técnico del proyecto de inversión "Mejoramiento del servicio de movilidad urbana de la avenida Central Principal y calle 14 de la Asociación de Pequeños Industriales Pedro P. Diaz, distrito de Cerro Colorado, provincia de Arequipa, departamento de Arequipa Etapa, con código único de inversión 2474189, con un presupuesto total ascendente a S/ 4714,268.74 (cuatro millones setecientos catorce mil doscientos sesenta y ocho con 74/100 soles), con un plazo de ejecución de ciento veinte (120) días calendario, bajo la modalidad de administración indirecta (contrata); el Contrato N°17-2025-MDCC de fecha 29 de mayo de 2025, suscrito entre la Municipalidad Distrital de Cerro Colorado y E&A Contratistas Generales SRL., el asiento 23 del cuaderno de obra suscrito por el Residente de Obra, la Carta N°015-2025-MADA/AQP atendido por el Supervisor de Obra, la Carta N°025-2025/PPD-CC-E&A emitido por el representante de la empresa E&A Contratistas Generales S.R.L, la Carta N°018-2025-MAOA/AQP suscrito por el Supervisor de Obra, la Carta N°02-2025/JUR PEDRO P. DIAZ II emitido por el Proyectista, el Informe N°278-2025-MDCC-GOPI-SGEOPAI-CO/MLCH atendido por la Coordinadora de Obras Públicas, el Informe N°1400-2025-MDCC-GOPI-SGEOPAI emitido por el Sub Gerente de Ejecución de Obras Públicas por Administración Indirecta, el Informe Técnico N°171-2025-GOPI-MDCC suscrito por el Gerente de Obras Públicas e Infraestructura, el Informe N°694-2025-MDCC/GPPR atendido por el Gerente de Planificación, Presupuesto y Racionalización, el Informe Legal N°037-2025-EL-SGALA-MDCC suscrito por la Especialista Legal III de la Gerencia de la Sub Gerencia de Asuntos Legales Administrativos, el Proveido N°233-2025-GAJ-MDCC emitido por Gerencia de Asesoría Jurídica, el Memorándum Múltiple N°142-220-412-2025-GM-MDCC suscrito por Gerencia Municipal, y;

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 194 de la Constitución Política del Perú de 1993 prescribe que las municipalidades provinciales y distritales son órganos de gobierno local que gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia;

Que, el numeral 34.4 del artículo 34 de la Ley de Contrataciones del Estado determina que, tratándose de obras, las prestaciones adicionales pueden ser hasta por el quince por ciento (15%) del monto total del contrato original, restándole los presupuestos deductivos vinculados. Para tal efecto, los pagos correspondientes son aprobados por el Titular de la Entidad;

Que, el numeral 157.3 del artículo 157 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado ordena que en caso de adicionales corresponde que el contratista aumente de forma proporcional las garantías que hubiese otorgado, debiendo entregar la actualización del valor de la garantía correspondiente en el plazo máximo de ocho (8) días hábiles de ordenada la prestación adicional. En caso de reducciones puede solicitar la disminución en la misma proporción;

Que, el numeral 205.1 del artículo 205 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado establece que, sólo procede la ejecución de prestaciones adicionales de obra cuando previamente se cuente con la certificación de crédito presupuestario o previsión presupuestal, según las reglas previstas en la normatividad del Sistema Nacional de Presupuesto Público y con la resolución del Titular de la Entidad o del servidor del siguiente nivel de decisión a quien se hubiera delegado esta atribución y en los casos en que sus montos, restándole los presupuestos deductivos vinculados, no excedan el quince por ciento (15%) del monto del contrato original;

Que, el numeral 205.2 del artículo 205 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado norma que la necesidad de ejecutar una prestación adicional de obra es anotada en el cuaderno de obra, sea por el contratista, a través de su residente, o por el inspector o supervisor, según corresponda. En un plazo máximo de cinco (5) días contados a partir del día siguiente de realizada la anotación, el inspector o supervisor, según corresponda, ratifica a la Entidad la anotación realizada, adjuntando un informe técnico que sustente su posición respecto a la necesidad de ejecutar la prestación adicional. Además, se requiere el detalle o sustento de la deficiencia del expediente técnico de obra o del riesgo que haya generado la necesidad de ejecutar la prestación adicional;

Que, el numeral 205.4 del artículo 205 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado delinea que el contratista presenta el expediente técnico del adicional de obra, dentro de los quince (15) días siguientes a la anotación en el cuaderno de obra, siempre que el inspector o supervisor, según corresponda, haya ratificado la necesidad de ejecutar la prestación adicional. De ser el caso, el inspector o supervisor remite a la Entidad la conformidad sobre el expediente técnico de obra formulado por el contratista en el plazo de diez (10) días de presentado este último;

Que, el numeral 205.6 del artículo 205 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado estatuye que en el caso que el inspector o supervisor emita la conformidad sobre el expediente técnico presentado por el contratista, la Entidad en un plazo de doce (12) días hábiles emite y notifica al contratista la resolución mediante la que se pronuncia sobre la procedencia de la ejecución de la prestación adicional de obra. La demora de la Entidad en emitir y notificar esta resolución, puede ser causal de ampliación de plazo;

Que, el numeral 6.4 del artículo 6 de la Directiva N°018-2020-CG/NORM contempla que las prestaciones adicionales de obra se originan por: a) Deficiencias en el expediente técnico; b) Situaciones imprevisibles posteriores al perfeccionamiento del contrato; y, c) Causas no previsibles en el expediente técnico de obra y que no son responsabilidad del contratista;

Que, con Resolución de Gerencia Municipal N°346-2024-GM-MDCC de fecha 27 de setiembre de 2024, se aprueba el expediente técnico del proyecto de inversión "Mejoramiento del servicio de movilidad urbana de la avenida Central Principal y calle 14 de la Asociación de Pequeños Industriales Pedro P. Diaz, distrito de Cerro Colorado, provincia de Arequipa, departamento de Arequipa Etapa, con código único de inversión 2474189, con un presupuesto total ascendente a S/ 4714,268.74 (cuatro millones setecientos catorce mil doscientos sesenta y ocho con 74/100 soles), con un plazo de ejecución de ciento veinte (120) días calendario, bajo la modalidad de administración indirecta (contrata);

Que, mediante Contrato N°17-2025-MDCC de fecha 29 de mayo de 2025, suscrito entre la Municipalidad Distrital de Cerro Colorado y E&A Contratistas Generales SRL., se determina, entre otros, que el monto contractual total asciende a la suma de S/3951,694.26 (tres millones novecientos cincuenta y un mil seiscientos noventa y cuatro con 26/100 soles), siendo su plazo de ejecución de 120 días calendario;





Municipalidad Distrital

CERRO COLORADO

“Cuna del Silencio”

Que, a través del asiento 23 del cuaderno de obra, de fecha 27 de junio de 2025, el Residente de Obra, Ing. Eduardo Marquina Cornejo, anota la necesidad de incluir el plan de monitoreo arqueológico y posteriormente, con el asiento 72 del cuaderno de obra, de fecha 12 de julio de 2025, indica la necesidad de incluir trabajos preliminares consistente en el monitoreo de aire y ruido, gestionar los residuos sólidos, eliminación de árboles existentes, entre otros;

Que, con Carta N°015-2025-MADA/AQP de fecha 17 de julio de 2025, el Supervisor de Obra, Ing. Miguel Ángel Ortiz Astorga, ratifica a la Entidad la anotación realizada por el residente de obra, así como, precisa que no requiere un informe técnico puesto que la necesidad surge por el cumplimiento normativo y no un aspecto técnico;

Que, mediante Carta N°025 2025/PPD-CC-E&A de fecha 22 de julio de 2025, el representante de la empresa E&A Contratistas Generales S.R.L, Eduardo Marquina Cornejo, hace entrega del expediente de adicional de obra 01 al Supervisor de Obra, para su revisión, evaluación y trámite correspondiente;

Que, a través de la Carta N°018-2025-MAOA/AQP de fecha 22 de julio de 2025, el Supervisor de Obra, Ing. Miguel Angel Ortiz Astorga, realizada la evaluación, en su informe adjunto, otorga conformidad del expediente técnico de adicional de obra 01 por el monto de S/ 148,774.88 (ciento cuarenta y ocho mil setecientos setenta y cuatro con 88/100 soles) con un porcentaje de incidencia de 3.76% respecto al monto del contrato original de obra, asimismo, detalla que los trabajos consisten en el riego de áreas adyacentes a la obra y mitigación de material particulado, riego de áreas verdes sembradas, retiro y eliminación de árboles, monitoreo de calidad del aire y ruido ambiental, elaboración del plan de monitoreo arqueológico y su ejecución, mismos que fueron originados por deficiencias en el expediente técnico en cuanto al cumplimiento normativo;

Que, con Carta N°02-2025/JUR PEDRO P. DIAZ II de fecha 04 de agosto de 2025, el Proyectista, Ing. Jesús Luis Umeres Riveros, opina de forma favorable a la solución técnica planteada en el expediente técnico de adicional de obra 01;

Que, mediante Informe N°278-2025-MDCC-GOPI-SGEOPAI-CO/MLCH de fecha 11 de agosto de 2025, la Coordinadora de Obras Públicas, Ing. María Lourdes Charaja Herencia, realizada la revisión respectiva, otorga conformidad al expediente de adicional de obra 01 por el monto ascendente a S/148,774.88 (ciento cuarenta y ocho mil setecientos setenta y cuatro con 88/100 soles), con un porcentaje de incidencia de 3.7648% respecto al monto del contrato original de obra, estableciendo que el monto contractual del expediente técnico actualizado asciende a S/ 4'100,469.14 (cuatro millones cien mil cuatrocientos sesenta y nueve con 14/100 soles) con un porcentaje acumulado de 3.7648%; acorde al detalle siguiente:

DESCRIPCIÓN	MONTO (S/)	INCIDENCIA SEGÚN CONTRATO
PRESUPUESTO CONTRACTUAL	3'951,694.26	100.00%
ADICIONAL DE OBRA 01	148,774.88	3.7648%
TOTAL MODIFICACIÓN DEL EXPEDIENTE CONTRATADO	4'100,469.14	3.7648%

Que, a través del Informe N°1400-2025-MDCC-GOPI-SGEOPAI de fecha 12 de agosto de 2025, el Sub Gerente de Ejecución de Obras Públicas por Administración Indirecta, Ing. Rousevel Jhfred Chávez Espinoza, examinando lo actuado, presta conformidad del adicional de obra 01 por el monto de S/ 148,774.88 (ciento cuarenta y ocho mil setecientos setenta y cuatro con 88/100 soles), con un porcentaje de incidencia de 3.7648% respecto al monto total del contrato original de obra;

Que, con Informe N°107-2025-MDCC/GOPI/AECE/HATF de fecha 14 de agosto de 2025, el Abogado Especialista en contrataciones con el Estado de la Gerencia de Obras Públicas e Infraestructura, Abg. Hans Albert Talavera Fernández, es de la opinión que se apruebe la prestación adicional de obra 01 por el monto de S/ 148,774.88 (ciento cuarenta y ocho mil setecientos setenta y cuatro con 88/100 soles), con una incidencia acumulada de 3.7648% respecto al monto total del contrato original de obra, el cual no supera el 15% del monto del contrato original;

Que, mediante Informe Técnico N°171-2025-GOPI-MDCC de fecha 14 de agosto de 2025, el Gerente de Obras Públicas e Infraestructura, Ing. Luis Juan Sumaria Rojas, da conformidad a la prestación adicional de obra 01 de la obra señalada y solicita se disponga la continuación de los trámites correspondientes;

Que, a través del Informe N°694-2025-MDCC/GPPR de fecha 18 de agosto de 2025, el Gerente de Planificación, Presupuesto y Racionalización, C.P.C. Ronald Néstor Jihuallanca Aquentia, otorga disponibilidad presupuestal por el monto ascendente a S/ 148,774.88 (ciento cuarenta y ocho mil setecientos setenta y cuatro con 88/100 soles) a fin de atender lo requerido;

Que de acuerdo a la revisión del expediente de prestación adicional de obra 01 de la obra puesta a consideración, se ha verificado que, el residente de obra mediante anotación en el cuaderno de obra asienta la necesidad de dicha prestación adicional de obra, tal como consta, en los asientos 23 y 72 del cuaderno de obra, asimismo, el supervisor de obra ratificó la necesidad del adicional a través de la Carta N°015-2025-MAOA/AQP; por lo que, la empresa contratista presenta el expediente ante la Entidad, el cual obtuvo opinión favorable por parte del supervisor de obra, así como del proyectista: adicionalmente, el supervisor de obra precisa que el expediente tiene una incidencia acumulada de 3.7648%, el cual no supera el 15% del monto del contrato original, siendo así, se ha cumplido con el procedimiento establecido en el artículo 205 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del estado;

Que, la Ley de Contrataciones del Estado regla que el Titular de la Entidad es la más alta autoridad ejecutiva, que ejerce las funciones previstas en ésta y su reglamento para la aprobación, autorización y supervisión de los procesos de contratación de bienes, servicios y obras; quien puede delegar, mediante resolución, la autoridad que la norma le otorga, salvo las dispuestas en la ley y/o el reglamento;

Que, la Gerencia de Asesoría Jurídica analizando el expediente técnico presentado, deriva el Informe Legal N°037-2025-EL-SGALA-MDCC suscrito por la Abg. Judith Mary Sivincha Rendon Especialista Legal III de la Gerencia de la Sub Gerencia de Asuntos Legales Administrativos, quien opina: SE APRUEBE el Adicional de Obra 01 de la obra "Mejoramiento del servicio de movilidad urbana de la avenida Central Principal y calle 14 de la Asociación de Pequeños Industriales Pedro P. Diaz, distrito de Cerro Colorado, provincia de Arequipa, departamento de Arequipa II Etapa, por el monto ascendente a S/ 148,774.88 (ciento cuarenta y ocho mil setecientos setenta y cuatro con 88/100 soles) incluido IGV, con un porcentaje de incidencia de 3.7648% y con una incidencia acumulada de 3.7648% respecto al monto del contrato original de ejecución de obra, al amparo del numeral 205.1 del artículo 205 del Reglamento





Municipalidad Distrital

CERRO COLORADO

de la Ley de Contrataciones del Estado. Dicho pronunciamiento, obtiene conformidad por la Gerencia de Asesoría Jurídica mediante el proveído N°233-2025-GAJ-MDCC al estar desde el punto de vista legal arreglado a Ley;

Que, la Ley de Contrataciones del Estado regula que el Titular de la Entidad es la más alta autoridad ejecutiva, que ejerce las funciones previstas en ésta y su reglamento para la aprobación, autorización y supervisión de los procesos de contratación de bienes, servicios y obras; quien puede delegar, mediante resolución, la autoridad que la norma le otorga, salvo las dispuestas en la ley y/o el reglamento;

Que, con Memorándum Múltiple N°142-220-412-2025-GM-MDCC indica que los informes técnicos citados, son emitidos por profesionales capacitados y especializados, cuyas conclusiones son claras, basados en criterios técnicos y especializados, los que resultan irrefutables para este despacho, por tanto, sus informes tienen un sustento decisivo, y, dada su alta especialidad, y tales despachos asumen la responsabilidad exclusiva y excluyente, sin excepción alguna. Los criterios técnicos, de ninguna forma nos pueden inducir al error, por tanto, para este despacho, se sustentan en la realidad y responden a un análisis concienzudo y exacto;

Que, basado en el principio de confianza, este despacho, no tiene como exigencia verificar las funciones de los funcionarios, en el extremo del contenido de los informes citados, o determinar si han cumplido o no en forma correcta, técnica y cabal, tales funciones, lo que podría traer como consecuencia que no quedaría lugar para cumplir sus propias labores de cada área, más aún que las funciones de los funcionarios son profesionales de alta especialidad e idóneos;

Que, los informes técnicos citados, son emitidos por profesionales capacitados y especializados, cuyas conclusiones son claras, basados en criterios técnicos y especializados, los que resultan irrefutables para este despacho, por tanto, sus informes tienen un sustento decisivo, y, dada su alta especialidad, y tales despachos asumen la responsabilidad exclusiva y excluyente, sin excepción alguna. Los criterios técnicos, de ninguna forma nos pueden inducir al error, por tanto, para este despacho, se sustentan en la realidad y responden a un análisis concienzudo y exacto;

Que, en cuanto a los cálculos técnicos, este despacho no se pronuncia en razón que no cuenta con conocimientos técnicos para tal fin, y, menos con asesores especializados para comprobar o descartar, por lo que, basados en el principio de confianza, se tiene por cálculos correctos, siendo de exclusiva y excluyente responsabilidad de los funcionarios profesionales emitentes;

Que, en merito al numeral 21 del artículo primero del Decreto de Alcaldía N°004-2024-MDCC del 06 de marzo de 2024, el titular del Pliego delega al Gerente Municipal la atribución de aprobar adicionales, reducciones y deductivos conforme a Ley N°30225 y su reglamento; por lo que, corresponde derivar éste, a la referida autoridad edil para la emisión del acto resolutivo respectivo;

Que, estando a las consideraciones expuestas y a las facultades legales citadas, en consecuencia y basado en forma exclusiva en los informes técnicos y legales existentes en el presente caso;

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO. - APROBAR el Adicional de Obra 01 de la obra "Mejoramiento del servicio de movilidad urbana de la avenida Central Principal y calle 14 de la Asociación de Pequeños Industriales Pedro P. Diaz, distrito de Cerro Colorado, provincia de Arequipa, departamento de Arequipa II Etapa, por el monto ascendente a S/ 148,774.88 (ciento cuarenta y ocho mil setecientos setenta y cuatro con 88/100 soles) incluido IGV, con un porcentaje de incidencia de 3.7648% y con una incidencia acumulada de 3.7648% respecto al monto del contrato original de ejecución de obra, al amparo del numeral 205.1 del artículo 205 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, conforme al siguiente detalle:

DESCRIPCIÓN	MONTO (S/)	INCIDENCIA SEGÚN CONTRATO
PRESUPUESTO CONTRACTUAL	3'951,694.26	100.00%
ADICIONAL DE OBRA 01	148,774.88	3.7648%
TOTAL MODIFICACIÓN DEL EXPEDIENTE CONTRATADO	4'100,469.14	3.7648%

ARTÍCULO SEGUNDO. - ENCARGAR a la Sub Gerencia de Logística y Abastecimientos requiera al contratista ampliar el monto de la garantía de fiel cumplimiento, así como la ampliación del plazo de las garantías que hubiere otorgado, conforme a lo establecido en la Ley N°30225, Ley de Contrataciones del Estado, asimismo, de ser el caso, realizar las adendas necesarias para la modificación del contrato de supervisión vinculado directamente al contrato principal de ejecución de obra.

ARTÍCULO TERCERO. - DISPONER a la Gerencia de Obras Públicas proceda a remitir copia fidejizada de los principales e idóneos actuados a la secretaría técnica de apoyo a las autoridades del procedimiento administrativo disciplinario, y a la Procuraduría Pública Municipal, a efecto que tales instancias procedan acorde con sus atribuciones.

ARTÍCULO CUARTO. - DEJAR ESTABLECIDO que el posible error o defecto de cálculo en los informes técnicos del adicional 01, de ser el caso, es considerado como inducción al error del despacho de Gerencia Municipal.

ARTICULO QUINTO. - DISPONER que a través de la Gerencia de Obras Públicas proceda a notificar a la empresa E&A Contratistas Generales SRL.

ARTICULO SEXTO. - ENCARGAR a la Oficina de Tecnologías de la Información, la publicación de la presente Resolución en el Portal Institucional de la Página Web de la Municipalidad Distrital de Cerro Colorado.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.

